Grant Thornton

IPAL S.A. y Filiales

Estados financieros consolidados intermedios e informe de los auditores independientes correspondiente al período terminado al 30 de junio de 2013

Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados de situación financiera clasificados intermedios

Estados de resultados intermedios por función

Estados de flujos de efectivo intermedios, método directo

Estados de cambios en el patrimonio neto intermedios

Notas a los estados financieros intermedios

Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.
RUT Auditores : 83.110.800-2
Member of Grant Thornton International

Informe de los auditores independientes

Surlatina Auditores Ltda.
Nacional office
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18
Santiago
Chile

T +56 2 651 3000
F +56 2 651 3033
E gtchile@gtchile.cl
www.gtchile.cl

A los señores Presidente, Directores y Accionistas de:
IPAL S.A. y Filiales
Presente

Informe sobre los estados financieros consolidados intermedios

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de IPAL S.A. y Filiales, al 30 de junio de 2013, y los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2013 y 2012 y los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 "información financiera intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con normas de auditoría establecidas en Chile aplicables a revisiones de auditoría generalmente aceptados en Chile aplicables a revisiones de la información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia, para que esté de acuerdo con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera

Otros asuntos

Con fecha 7 de marzo de 2013 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 y 2011 de IPAL S.A. y Filiales, en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2012 que se presenta en los estados financieros consolidados adjuntos, además de sus correspondientes Notas.

Santiago, Chile
16 de agosto de 2013

Jaime Goñi Garrido
Socio

IPAL S.A. y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADO INTERMEDIOS

Correspondientes a los periodos terminados
al 30 de Junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012

CONTENIDO

Estado Consolidado Intermedio de Situación Financiera Clasificado
Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por Función
Estado Consolidado Intermedio de Otros Resultados Integrales
Estado Consolidado Intermedio de Cambios en el Patrimonio
Estado Consolidado Intermedio de Flujos de Efectivo Directo
Notas Explicativas a los Estados Financieros Consolidado Intermedios

US$ - Dólar estadounidense
$ - Peso chileno
M$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidad de Fomento

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

	Notas	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$
Estado de situación financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6-8	12.049.345	13.665.383
Otros activos financieros corrientes	7-8	3.612.368	5.054.273
Otros activos no financieros corrientes	10-8	296.121	217.273
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	9-8	5.207.467	3.060.219
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	12-8	754	-
Inventarios	13	2.330.129	1.946.525
Activos por impuestos corrientes	14	637.538	1.625.292
Activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
Activos corrientes		**24.133.722**	**25.568.965**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	7	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	11	289.487	322.360
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	16	441.775	463.968
Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	1.726.687	1.743.275
Propiedades, planta y equipo	15	9.127.549	8.631.918
Activos biológicos, no corrientes	18	56.529	61.879
Propiedad de inversión	19	792.711	792.711
Activos por impuestos diferidos	25	476.458	578.948
Activos no corrientes		**12.911.196**	**12.595.059**
Activos		**37.044.918**	**38.164.024**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

	Notas	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	20	4.971.772	4.890.331
Cuentas comerciales y otras cuentas corrientes por pagar	21	6.407.882	6.878.182
Otras provisiones a corto plazo	22	1.806.118	1.633.727
Pasivos por Impuestos corrientes	25	285.307	801.172
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	1.596.619	3.555.510
Otros pasivos no financieros corrientes	24	1.566	36.197
Pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Pasivos corrientes		**15.069.264**	**17.795.119**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	20	769.998	255.892
Otras cuentas no corrientes por pagar	21	-	-
Otras provisiones a largo plazo	22	944.989	948.186
Pasivo por impuestos diferidos	25	478.755	424.767
Pasivos no corrientes		**2.193.742**	**1.628.845**
Pasivos		**17.263.006**	**19.423.964**
Patrimonio			
Capital emitido		3.657.136	3.657.136
Ganancias (pérdidas) acumuladas	26-c	15.469.521	14.523.800
Otras reservas	26-b	86.094	86.094
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**19.212.751**	**18.267.030**
Participaciones no controladoras	26-e	569.161	473.030
Patrimonio		**19.781.912**	**18.740.060**
Patrimonio y pasivos		**37.044.918**	**38.164.024**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

	Notas	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$	01/04/2013 30/06/2013 M$	01/04/2012 30/06/2012 M$
Ingresos de actividades ordinarias	27-a	19.713.365	24.016.330	13.001.270	15.460.007
Costo de ventas	27-b	-14.322.361	-18.470.028	-9.314.285	-11.927.069
Ganancia bruta		**5.391.004**	**5.546.302**	**3.686.985**	**3.532.938**
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	-	-	-
Otros ingresos		1.884	52.401	1.257	30.500
Costos de distribución	27-c	-1.162.482	-1.040.362	-641.822	-579.755
Gasto de administración	27-d	-2.422.530	-2.434.723	-1.564.885	-1.346.612
Otros gastos, por función	27-e	-508.781	-432.316	-292.268	-240.225
Otras ganancias (pérdidas)		27.962	611.651	22.654	240.313
Ingresos financieros		234.358	206.382	116.243	92.267
Costos financieros	27-f	-78.122	-58.580	-41.206	-31.001
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	27-g	-115.719	-179.237	-62.236	-66.518
Diferencias de cambio		-30.711	-15.354	-22.161	11.110
Resultados por unidades de reajuste		784	55.083	643	13.382
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el importe en libros anteriores y el valor razonable de los activos financieros reclasificados medidos al valor razonable		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**1.337.647**	**2.311.247**	**1.203.204**	**1.656.399**
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	25	-370.967	-690.403	-265.195	-508.493
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**966.680**	**1.620.844**	**938.009**	**1.147.906**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		**-**	**-**	**-**	**-**
Ganancia (pérdida)		**966.680**	**1.620.844**	**938.009**	**1.147.906**
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		945.722	1.601.854	982.530	1.110.593
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	26-e	20.958	18.990	-44.521	37.313
Ganancia (pérdida)		**966.680**	**1.620.844**	**938.009**	**1.147.906**
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica	26-d	**86,0277**	**145,7128**	**89,3759**	**101,0252**
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica		**-**	**-**	**-**	**-**
Ganancias por acción diluidas					

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION

	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$	01/04/2013 30/06/2013 M$	01/04/2012 30/06/2012 M$
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida)	966.680	1.620.844	938.009	1.147.906
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión	-	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-
Coberturas del flujo de efectivo	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro esultado integral	-	-	-	-
Resultado integral	**966.680**	**1.620.844**	**938.009**	**1.147.906**
Resultado integral	**966.680**	**1.620.844**	**938.009**	**1.147.906**
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	945.722	1.601.854	982.530	1.110.593
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	20.958	18.990	-44.521	37.313
Resultado integral	**966.680**	**1.620.844**	**938.009**	**1.147.906**
Resultado integral	**966.680**	**1.620.844**	**938.009**	**1.147.906**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el periodo terminado al 30 de Junio de 2013

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial Período anterior 01/01/2013	**3.657.136**	**86.094**	**86.094**	**14.523.800**	**18.267.030**	**473.030**	**18.740.060**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	**3.657.136**	86.094	**86.094**	**14.523.800**	**18.267.030**	**473.030**	**18.740.060**
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	945.722	**945.722**	20.958	**966.680**
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	945.722	**945.722**	20.958	**966.680**
Emisión de patrimonio	-	-	-	-		-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-1	**-1**	75.173	**75.172**
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en el patrimonio	-	-	-	945.721	**945.721**	96.131	**1.041.852**
Saldo Final período actual 30/06/2013	**3.657.136**	86.094	**86.094**	**15.469.521**	**19.212.751**	**569.161**	**19.781.912**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS
ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por el periodo terminado al 30 de Junio de 2012

	Capital emitido M$	Otras reservas varias M$	Otras reservas M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participaciones no controladoras M$	Patrimonio M$
Saldo inicial Período anterior 01/01/2012	3.657.136	86.094	86.094	13.118.753	16.861.983	487.055	17.349.038
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial re expresado	**3.657.136**	**86.094**	**86.094**	**13.118.753**	**16.861.983**	**487.055**	**17.349.038**
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.601.854	1.601.854	18.990	1.620.844
Otro resultado integral	-	-	-	-	0	-	0
Resultado integral	-	-	-	1.601.854	1.601.854	18.990	1.620.844
Emisión de patrimonio	-	-	-	-		-	-
Dividendos	-	-	-	-388.954	-388.954	-	-388.954
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-850	-850
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-			-
Incremento (disminución) por transacción de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en el patrimonio	-	-	-	1.212.900	1.212.900	18.140	1.231.040
Saldo Final período actual 31/03/2012	**3.657.136**	**86.094**	**86.094**	**14.331.653**	**18.074.883**	**505.195**	**18.580.078**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

Estado de flujos de efectivo por Método Directo	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	21.311.656	28.997.365
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	51.715.423	37.063.314
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	245.359
Otros cobros por actividades de operación	2.970.378	6.915.302
Clases de pagos (Número)	-	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-15.959.536	-26.365.333
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	-45.621.244	-37.599.658
Pagos a y por cuenta de los empleados	-6.194.330	-5.917.396
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-71.837	-71.809
Otros pagos por actividades de operación	-10.675.239	-
Dividendos pagados, clasificados como actividades de operación	-	-
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de operación	-	-
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación	-78.122	-58.580
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación	650.674	28.848
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**-1.952.177**	**3.237.412**
Préstamos a entidades relacionadas	-754	-747
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-	-
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión	-1.085.825	-1.282.104
Importes procedentes de ventas de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión	-	-
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión	-67.725	-1.602
Importes procedentes de activos a largo plazo, clasificados como actividades de inversión	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión	-20.930	-11.195
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera, clasificados como actividades de inversión	8.416	-
Cobros a entidades relacionadas	-	-
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	234.358	206.382
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	1.441.906	-5.360.713
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	509.446	**-6.449.979**
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación	-768.858	-1.319.188
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación	-	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de financiación	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación	595.549	2.214.244
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**-173.309**	**895.056**
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	-1.616.040	-2.317.511
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo (Número)	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo	**-1.616.040**	**-2.317.511**
Efectivo y equivalentes al efectivo, al inicio del periodo	13.665.383	9.951.885
Efectivo y equivalentes al efectivo, al final del periodo	**12.049.343**	**7.634.374**

Las Notas adjuntas Nºs 1 a 32 forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADO INTERMEDIOS

Notas		Página
1.	Información Corporativa	1
2.	Resumen de los principios de contabilidad aplicados y bases de presentación	2
3.	Administración del riesgo financiero	18
4.	Uniformidad	19
5.	Información financiera por segmentos operativos	19
6.	Efectivo y efectivo equivalente	26
7.	Otros activos financieros corrientes y no corrientes	27
8.	Instrumentos financieros	29
9.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	29
10.	Otros activos no financieros corrientes	31
11.	Otros activos no financieros no corrientes	31
12.	Saldos y transacciones con partes relacionadas	32
13.	Inventarios	33
14.	Activos por impuestos corrientes	34
15.	Propiedades, planta y equipos	35
16.	Inversión en asociada (coligada)	38
17.	Activos intangibles distinto de la plusvalía	40
18.	Activos biológicos no corrientes	42
19.	Propiedades de inversión	42
20.	Otros pasivos financieros corrientes	43
21.	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes	51
22.	Otras provisiones a corto y largo plazo	51
23.	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	52
24.	Otros pasivos no financieros corrientes	53
25.	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	53
26.	Patrimonio atribuible a los accionistas comunes	56
27.	Ingresos y gastos	59
28.	Moneda nacional y extranjera	62
29.	Contingencias y garantías	65
30.	Medio ambiente	66
31.	Hechos posteriores	66
32.	Aprobación de los presentes estados financieros	66

IPAL S.A. Y SUBSIDIARIAS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADO INTERMEDIOS

NOTA 1 – INFORMACION CORPORATIVA

Ipal S.A. es una sociedad anónima clasificada como abierta, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros desde el 04 de abril de 1983 siendo su número de inscripción 0190.

- Fue constituida en Chile con fecha 7 de noviembre de 1952.
- Su domicilio social y oficina central está ubicada en Santa Elena 1970 Santiago de Chile. Las oficinas del Directorio y Gerencia General se ubican en calle Cerro Colorado 5030, oficina 311, Las Condes – Chile.
- RUT 91.482.000-6

En el primer trimestre año 2013 se han consolidado intermedio los estados financieros de la empresa matriz Ipal S.A. y de las subsidiarias directas, Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C., Proalsa S.A., Inmobiliaria Biarritz S.A., Agrícola Algorta S.A., Innovación Alimentaria SpA, Transportes y Logística Charrabata SpA, Altasur S.A. e Inversiones Publicitarias SpA y, a su vez, Altasur S.A. consolida con su subsidiaria Vértice S.A...

En el primer trimestre año 2012 se han consolidado intermedio los estados financieros de la empresa matriz Ipal S.A. y de las subsidiarias directas, Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C., Proalsa S.A., Inmobiliaria Biarritz S.A., Agrícola Algorta S.A., Innovación Alimentaria SpA, Transportes y Logística Charrabata SpA y Altasur S.A., a su vez, Altasur S.A. consolida con su subsidiaria Vértice S.A.e Inversiones Publicitarias SpA.

Historia y Desarrollo

Al fundarse la sociedad en 1952 se inicia con ella en el país la elaboración de productos alimenticios deshidratados, concepto nuevo en aquella época y que se fue desarrollando en forma permanente durante los años siguientes. En la actualidad la importancia de estos productos es muy relevante dentro del consumo de alimentos, encontrándose presente en los más diversos productos.

La adquisición de la empresa Natur Ltda. y los contratos de asesoría suscritos con la Empresa Alemana Oetker, permitieron a Ipal diversificar su producción creando la infraestructura necesaria para obtener importantes negocios en los años posteriores, destacando el ingreso al mercado de los cereales en Chile, siendo Natur, pionero en la producción local de estos alimentos.

En 1976 se crea la empresa agrícola, Algorta S.A., que administra 200 hectáreas en la localidad de Chiñigue, Región Metropolitana, donde produce trigo y maíz como insumos para la fabricación de cereales., además de paltas, limones y semillas de hortalizas que se venden tanto en el mercado nacional como en el externo a través de distribuidores.

Ipal ha sido un importante proveedor desde el inicio del programa de alimentación pública de la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas (Junaeb), y posteriormente en el servicio de raciones escolares. En 1991 esta actividad fue centralizada en una filial especialmente creada y organizada para dicho propósito, Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C.

Durante el año 2004 y 2005, y después de un exhaustivo análisis de las actividades y negocios en que se encontraba Ipal y sus empresas filiales, se inicia un proceso de reorganización y filiación de las empresas. El objetivo tras esta determinación fue lograr un ordenamiento y especialización por área de actividad, permitiendo la búsqueda e integración de nuevos negocios.

Con esa reorganización Ipal S.A. se convierte en la sociedad matriz a cargo del gobierno corporativo y el control de las empresas filiales, manteniendo cada filial su ámbito de negocio definido.

Las actividades de producción y distribución de alimentos desarrolladas por Ipal S.A., consistentes fundamentalmente en cereales, sopas, caldos y mezclas fueron traspasadas a la filial Proalsa S.A. Este traspaso consideró a casi la totalidad del personal, empleados y operarios, como así mismo parte importante de los equipos y maquinaria relacionada con esta producción. A la fecha, todos los equipos se encuentran en Proalsa S.A.

Consecuentes con el proceso de filiación fue creada la sociedad Altasur S.A., que concentra las actividades de turismo. Esta nueva sociedad se generó producto de la división de la filial Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C., cuyo giro principal es el servicio de raciones alimenticias a escuelas bajo el programa de Junaeb.

En Abril del 2008, el directorio de Ipal S.A. somete a consideración de los accionistas un aumento de capital de la sociedad. Dicho aumento permitió incorporar a las empresas Agrícola Algorta S.A. e Inmobiliaria Biarritz S.A. como filiales de Ipal S.A. completando así el proceso de reestructuración que se había iniciado a fines del año 2005.

En el año 2008, Hendaya S.A.C. potencia su actividad en los servicios alimenticios, invirtiendo en tecnología alimentaria y construyendo una planta procesadora de alimentos de características industriales en el Parque Industrial Enea, Comuna de Pudahuel, Región Metropolitana. La característica de esta planta es la producción bajo el concepto de "Cook & Chill", que consiste en cocinar y enfriar.

A comienzos del 2009, y teniendo en cuenta que la demanda de los productos "Cook & Chill" se extendía más allá del programa de alimentación escolar, el directorio de Ipal S.A. determinó que la producción y comercialización de estos productos estuviera en una sociedad independiente, gestándose de esa manera la filial Innovalim S.A.

NOTA 2 – RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD APLICADOS Y BASES DE PRESENTACION

2.1 Bases de preparación

Los presentes estados financieros consolidado intermedios al 30 de junio 2013 y 31 de diciembre 2012 se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera , emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante IASB) y los que han sido aplicados de manera uniforme en los períodos que se presentan.

En la preparación de los presentes Estados Consolidado intermedios de Situación Financiera bajo IFRS al 30 de Junio de 2013, la administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los mismos pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) que pueden cambiar la norma vigente.

Las cifras incluidas en los estados financieros están expresadas en miles de pesos chilenos, moneda funcional del Grupo. Todos los valores están redondeados a miles de pesos, excepto cuando se indica lo contrario.

2.2 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidado intermedios es de responsabilidad del Directorio de Ipal S.A. y subsidiarias, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF.

La preparación de los estados financieros conforme a NIIF requiere que la Administración de cada Sociedad realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante cada periodo. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Estas situaciones se refieren a:

- Deterioro de activos.
- Vidas útiles de propiedad, planta y equipos.
- Valor razonable de instrumentos financieros.
- Provisiones por litigios y otras contingencias.
- Valuación de activos por impuestos diferidos.
- Reconocimiento de ingresos y gastos.
- Valor razonable de las propiedades de inversión.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación de las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisadas regularmente, reconociéndose los cambios en los resultados del periodo en que se producen.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros consolidado intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias son presentados en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional definida para la Sociedad y sus subsidiarias.

La moneda funcional se ha determinado considerando el ambiente económico en la que las sociedades desarrollan sus operaciones y la moneda en que se generan sus principales flujos de efectivo.

2.4 Nuevos pronunciamientos de contabilidad

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes, algunas de las cuales no han entrado en vigencia, pero que la

Sociedad ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva en el periodo reportado

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para
Enmienda a NIIF 7: **Instrumentos financieros:** Modifica los requisitos de información cuando se transfieren activos financieros, con el fin de promover la transparencia y facilitar el análisis de los efectos de sus riesgos en la situación financiera de la entidad.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2011.
Enmienda a NIC 12: **Impuestos a las ganancias:** Proporciona una excepción a los principios generales de la NIC 12 para las propiedades de inversión que se midan usando el modelo de valor razonable contenido en la NIC 40 "Propiedades de Inversión".	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2012.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de enero de 2013 y siguientes:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para
Enmienda a NIC 1: **Presentación de estados financieros:** Modifica aspectos de presentación de los componentes de los "Otros resultados integrales". Se exige que estos componentes sean agrupados en aquellos que serán y aquellos que no serán posteriormente reclasificados a pérdidas y ganancia.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2012.
NIIF 10: **Estados financieros consolidado intermedios:** Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidado intermedios, que aplica a todas las entidades (incluyendo las entidades de cometido específico o entidades estructuradas).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 11: **Acuerdos conjuntos:** Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera con NIIF 10, y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto determinen el tipo de acuerdo (operación conjunta o negocio conjunto) mediante la evaluación de sus derechos y obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional para los negocios conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 12 **Revelaciones de participaciones en otras entidades:** Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, así como también los efectos de esas participaciones en la situación financiera,	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.

rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.	
NIIF 13 **Mediación del valor razonable:** Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013
Nueva NIC 27 **Estados financieros separados:** Por efecto de la emisión de la NIIF 10, fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidado intermedios, restringiendo su alcance sólo a estados financieros separados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Nueva NIC 28 **Inversiones en asociadas y negocios conjuntos:** Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 y NIIF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7 **Instrumentos financieros: Información a revelar** Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 19 **Beneficios a los empleados:** Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 32 **Instrumentos financieros: Presentación** Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.

NIIF 9 **Instrumentos financieros: Clasificación y medición** Corresponde a la primera etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015. .
Mejoras a las NIIF Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 1, NIC 1, NIC 16, NIC 32 y NIC 34.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Guía de transición (enmiendas a NIIF 10, 11 y 12) Las enmiendas clarifican la guía de transición de NIIF 10. Adicionalmente, estas enmiendas simplifican la transición de NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12, limitando los requerimientos de proveer información comparativa ajustada para solamente el periodo comparativo precedente. Por otra parte, para revelaciones relacionadas con entidades estructuras no consolidadas, las enmiendas remueven el requerimiento de presentar información comparativa para periodos anteriores a la primera aplicación de NIIF 12.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
Enmiendas a NIIF 10, 12 y NIC 27: Entidades de Inversión: Bajo los requerimientos de la NIIF 10, las entidades informantes están obligadas a consolidar todas las sociedades sobre las cuales poseen control. La enmienda establece una excepción a estos requisitos, permitiendo que las Entidades de Inversión sean medidas a valor razonable con cambio en resultados, en lugar de consolidarlas.	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014.
CINIIF 21: Gravámenes	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014
Enmienda NIC 36: Deterioro del valor de los activos	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014
Enmienda NIC 39: Instrumentos financieros: reconocimiento y medición	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros consolidado intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias en el período de su aplicación.

2.5 Bases de preparación consolidado intermedio, período y declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros consolidado intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias comprenden el estado consolidado intermedio de situación financiero y estado consolidado intermedio de cambios en el patrimonio al 30 de Junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 y los estados de resultados consolidados intermedios integrales por función y de flujo de efectivo por el período de tres meses terminados al 30 de Junio de 2013 y 2012, y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF").

2.6 Bases de consolidación

Estos estados financieros consolidado intermedios comprenden los estados financieros consolidado intermedios de Ipal S.A. y subsidiarias e incluyen los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de caja después de eliminar las transacciones entre compañías. Los estados financieros de las subsidiarias son preparados utilizando las mismas políticas contables de la Sociedad Matriz.

Son Sociedades Subsidiarias aquellas en las que la Sociedad Matriz controla directa o indirectamente la mayoría de los derechos de voto y tiene facultades para dirigir las políticas financieras y operativas de las mismas, para obtener beneficios de sus actividades. Esta capacidad se manifiesta, en general, aunque no únicamente, por la propiedad directa o indirecta del 50% o más de los derechos de la Sociedad.

La participación minoritaria representa la proporción de los resultados y activos netos que no son de propiedad de Ipal S.A.

Las subsidiarias que forman parte de los estados financieros consolidado intermedios son las siguientes:

			Porcentaje de Participación					
			2013			2012		
RUT	Nombre	País de constitución	Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
			%	%	%	%	%	%
96.628.870-1	Proalsa S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
96.597.810-0	Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
76.430.250-8	Altasur S.A. y Subsidiarias	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
78.204.660-8	Agrícola Algorta S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
78.487.420-k	Inmobiliaria Biarritz S.A.	Chile	99,9	-	99,9	99,9	-	99,9
76.072.989-2	Innovación Alimentaria SpA	Chile	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0
76.076.509-0	Transportes y Logística Charrabata SpA	Chile	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0
76.015.841-0	Inversiones Publicitarias SpA	Chile	100,0	-	100,0	100,0	-	100,0

2.7 Moneda extranjera

Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera y unidades reajustables son registradas al tipo de cambio de la respectiva moneda o unidad de reajuste a la fecha en que la transacción cumple con los requisitos para su reconocimiento inicial. Al cierre de cada balance, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustable, son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del periodo en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajustes se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

Los tipos de cambio de la principal moneda extranjera y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios al 30 de Junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son los siguientes:

	Tipo de cambio al		
Monedas extranjeras	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2012
Dólar estadounidense	507,16	479,96	501,84
Euros	659,93	634,45	635 ,08
Unidades de Reajuste			
Unidad de fomento	22.852,67	22.294,03	22.627,36

2.8 Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluye el efectivo en caja, los saldos en bancos, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, inversiones a corto plazo de gran liquidez sin restricciones, con un vencimiento original de tres meses o menos y los sobregiros bancarios. En el estado de situación financiera, los sobregiros se clasifican como préstamos que devengan intereses en el pasivo corriente.

2.9 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan ni los activos ni pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea un reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y el Grupo tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en la cuenta de resultados.

2.10 Activos financieros

Los activos financieros (excluidas las inversiones contabilizadas por el método de la participación), se clasifican en las siguientes categorías: A valor razonable con cambios en resultados, Mantenidos hasta su vencimiento, Disponibles para la venta y Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

A la fecha de reconocimiento inicial, la administración clasifica sus activos financieros como (i) a valor justo a través de resultados, (ii) instrumentos disponibles para la venta y (iii) créditos y cuentas por cobrar, dependiendo del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Los activos financieros son reconocidos inicialmente a valor justo. Para los instrumentos no clasificados como a valor justo a través de resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen; (i) el uso de transacciones de mercado recientes, (ii) referencias al valor actual de mercado de otros instrumentos financieros de características similares, (iii) descuento de flujos de efectivo y (iv) otros modelos de valuación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial la compañía valoriza los activos financieros como se describe a continuación:

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Estos activos se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base a su valor justo ("valor razonable"), reconociéndose los cambios de valor en resultados.

b) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, son activos financieros con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración de Ipal S.A. tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Estos activos se contabilizan al costo amortizado, correspondiendo éste al valor de mercado inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no tienen cotización en un mercado activo. Estas cuentas por cobrar se presentan en Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance general y se contabilizan inicialmente por el importe de la factura (valor nominal), registrando el correspondiente ajuste por deterioro en el caso de existir evidencia de riesgo de incobrabilidad.

Las cuentas comerciales no se descuentan, debido a que el Grupo ha determinado que el cálculo del costo amortizado implícito no presenta diferencias de importancia respecto a los montos facturados (valor nominal) debido a que son en su mayoría de corto plazo y las transacciones no tienen costos significativos.

Mensualmente se analiza la morosidad y deterioro de los activos financieros, generándose los ajustes que sean procedentes.

2.11 Pasivos financieros

a) Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Los préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y obligaciones que devengan intereses se valorizan al costo amortizado. La diferencia entre el monto neto recibido y valor a pagar es reconocida en el estado de resultados durante el período de duración del préstamo.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Gastos Financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha del cierre de los estados financieros.

b) Instrumentos derivados

Todos los instrumentos financieros derivados son reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor justo a la fecha de los estados financieros. Las utilidades y/o pérdidas resultantes de la medición a valor justo son registradas en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función como utilidades y/o pérdidas por valor justo de instrumentos financieros, a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.
Para calificar un instrumento financiero derivado como instrumento de cobertura para efectos contables, la Compañía documenta (i) a la fecha de la transacción o en el momento de su designación, la relación entre el instrumento de cobertura y la partida protegida, así como los objetivos y estrategias de la administración de riesgos, (ii) la evaluación, tanto a la fecha de suscripción como en una base continua, de la efectividad del instrumento utilizado para compensar los cambios en el valor justo o los flujos de caja de la partida protegida.

Una cobertura se considera efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del subyacente directamente atribuibles a riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor justo o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80% a 125%.

Los instrumentos derivados que son designados como cobertura son contabilizados como coberturas de flujo de caja o coberturas de valor justo.

La porción efectiva del cambio en el valor justo de instrumentos derivados que son designados y califican como coberturas de flujos de caja es reconocida inicialmente en Reservas de Cobertura de Flujos de Caja en un componente separado del patrimonio. La utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida inmediatamente en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función. Los montos acumulados en el patrimonio son reclasificados a resultados en el mismo período en que la respectiva exposición impacta el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función. Cuando una cobertura de flujos de cada deja de cumplir con los criterios de contabilidad de cobertura, cualquier utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio permanece en patrimonio y es reconocida cuando la transacción esperada es finalmente reconocida en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función. Cuando se tiene la expectativa que una transacción esperada ya no ocurra, la utilidad o pérdida acumulada que exista en patrimonio se reconoce inmediatamente en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función.

Los cambios en el valor justo de instrumentos derivados que califican como contabilidad de cobertura de valor justos son reconocidos en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función en los períodos que éstos ocurren, junto con los cambios en el valor justo de los activos o pasivos cubiertos. Si el instrumento de cobertura deja de cumplir los criterios de contabilidad de cobertura, el ajuste al valor libro de la partida protegida es amortizado en el estado consolidado intermedio de resultado en el período remanente hasta el vencimiento de la partida protegida.

c) Arriendos financieros

Los bienes en leasing por los cuales la sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo (leasing financiero) se capitalizan al menor entre el valor razonable de la propiedad, planta y equipos o el valor actual estimado de los pagos mínimos de leasing.

Los bienes bajo leasing operativo no se capitalizan y los pagos de arriendo se incluyen en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.12 Inventarios

Los inventarios se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o producción y su valor neto realizable. El costo de producción de los productos terminados y de los productos en proceso incluye las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

El costo de los inventarios y los productos vendidos, se determina usando el método medio ponderado. La Compañía estima que la mayor parte de los inventarios tienen una permanencia menor a tres meses.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones de mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor. También, cuando es aplicable, se provisionan productos obsoletos o retirados del mercado.

2.13 Pagos anticipados

Los pagos anticipados incluyen principalmente desembolsos relacionados a las cuotas de seguros pactados por cobertura de activo fijo y continuidad operacional y contratos de arriendos corrientes y no corrientes.

2.14 Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son medidos a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro, si las hubiere. El costo incluye tanto los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo, como así también los costos por intereses incurridos para la construcción, los que se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluya hacia la sociedad y los costos puedan ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función cuando son incurridos

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor valor de los mismos.

Los costos de mantenimiento de propiedad, planta y equipo son reconocidos en los resultados cuando ocurren.

Las propiedades, plantas y equipos, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos por el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. A continuación se presentan los períodos de vida útil utilizados para la depreciación de estos activos:

Activo fijo	Intervalos de vida útil dependiendo del activo
Construcciones y obras de infraestructura	de 20 a 50 años
Maquinarias y equipos	de 5 a 10 años
Otros activos fijos	de 3 a 5 años

2.15 Arrendamientos

Los contratos de arriendo se clasifican como financiero cuando el contrato transfiere a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad Nº 17 "Arrendamientos". Para los contratos que califican como arriendos financieros, se reconoce a la fecha inicial un activo y un pasivo por un valor equivalente al menor valor entre el valor justo del bien arrendado y el valor presente de los pagos futuros de arrendamiento y la opción de compra. En forma posterior, los pagos por arrendamiento se asignan entre el gasto financiero y la reducción de la obligación, de modo que se obtiene una tasa de interés constante sobre el saldo de la obligación.

Los contratos de arriendo que no califican como arriendos financieros, son clasificados como arriendos operativos y los respectivos pagos de arrendamiento son cargados a resultados cuando se efectúan o se devengan.

2.16 Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos mantenidos por la Compañía con la finalidad de generar plusvalías y no para ser utilizadas en el transcurso normal de sus negocios, a la fecha de cierre son registradas al costo histórico.

2.17 Activos biológicos

Los activos biológicos mantenidos por Ipal S.A. y subsidiarias corresponden a plantaciones de limones y paltos y son tratados como activo fijo para efectos de depreciación mientras no determinemos un mecanismo de medición más confiable.

Los frutos cosechados son destinados a la venta, las plantaciones son valorizadas a valor justo menos depreciación y cualquier pérdida por deterioro.

La producción agrícola proveniente de las plantaciones es valorizada al costo.

2.18 Activos intangibles

- Menor valor de inversiones

El menor valor de inversiones generada en la consolidación, representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo los contingentes identificables de una Sociedad subsidiaria en la fecha de adquisición.

La valorización de los activos y pasivos adquiridos se realiza de forma provisional en la fecha de control de la Sociedad, revisándose la misma en el plazo máximo de un año a partir de la fecha de adquisición. Hasta que se determina de forma definitiva el valor razonable de los activos y pasivos, la diferencia entre el precio de adquisición y el valor contable de la Sociedad adquirida, se registra de forma provisional como menor valor de inversiones.

El menor valor de inversiones que se generó con anterioridad de la fecha de transición a NIIF, se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha, en tanto que las obligaciones con posterioridad se mantienen valoradas a su costo de adquisición.

El menor valor de inversiones no se amortiza, sino que al cierre de cada periodo contable, se procede a estimar si se ha producido en ella algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, procediéndose, en su casos, al oportuno ajuste por deterioro.

2.19 Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación

Una asociada (coligada) es una entidad en la cual Ipal S.A. y sus subsidiarias tiene influencia significativa, pero no tiene control sobre la Sociedad.

La inversión del Grupo en sus compañías asociadas es contabilizada usando el método de participación. Bajo este método, la inversión se registra inicialmente al costo y se incrementa o disminuye en función de la proporción que se devenga de los resultados del período de la entidad asociada, después de la fecha de adquisición. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la asociada, reconoce su proporción en el patrimonio.

Cuando la participación de la matriz Ipal S.A. y sus subsidiarias en las pérdidas de una coligada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya comprometido obligaciones en nombre de la coligada.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas se reconocen en el estado de resultados integrales en el período que ocurren.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre la matriz Ipal S.A. y sus subsidiarias y sus coligadas, se eliminan en función de su porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

2.20 Deterioro de valor de los activos

La Administración del Grupo Ipal S.A. y subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores de deterioro de valor de los activos, de ser así, éste se calcula mediante la comparación del valor libro de los activos a evaluar, con su valor recuperable.
Independientemente de lo señalado en el párrafo anterior, en el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado plusvalía comprada o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática a lo menos al cierre de cada periodo.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados. Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, de plusvalía comprada y del activo intangible, el valor en uso es el criterio utilizado por el Grupo en prácticamente en la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, el Grupo prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la gerencia del Grupo sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio y del área geográfica en que se desarrolla. Para su cálculo se considera el costo actual del dinero y las primas de riesgos utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

Los supuestos para determinar el valor en uso al 31 de diciembre de 2012, no presentan cambios importantes al cierre del 30 de Junio de 2013.

a) Deterioro de activos no corrientes distintos del menor valor de inversiones

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, la Compañía estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo al cual el activo pertenece.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor justo, menos los costos de ventas y el valor en uso. En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del período.

Anualmente, la Compañía evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no corrientes que derivaron en pérdidas registradas en períodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario. El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremento del valor del activo previamente deteriorado es reconocido sólo si éste proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable. El monto de incremento del activo producto del reverso de la pérdida por deterioro es limitado hasta el monto depreciado que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

2.21 Pasivos financieros

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se reconocen, inicialmente, por su valor justo, netos de los costos en que haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los fondos obtenidos se valorizan por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda.

2.22 Provisiones

Las provisiones se reconocen si como resultado de un suceso pasado, el Grupo posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable una salida de flujos de beneficios económicos para liquidar la obligación. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la operación.

2.23 Beneficios a los empleados

2.23.1 Vacaciones del personal

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada.

2.23.2 Bonificaciones a empleados

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonos cuando está obligada contractualmente o cuando dado el resultado a determinada fecha se estima que se pagará o devengara al final del año.

2.23.3 Indemnizaciones por años de servicios

La empresa registra un pasivo por el pago a todo evento de indemnizaciones por años de servicio correspondiente a planes de beneficios definidos, derivado de los acuerdos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Esta obligación se determina mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos. Este valor así determinado se presenta a valor actual utilizando el método de beneficios devengados por años de servicio. Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado. Las pérdidas y ganancias actuariales surgidas en la valoración de los pasivos afectos a estos planes son registradas directamente en el estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función.

2.24 Subvenciones estatales

Las subvenciones estatales relacionadas con bonificación a la mano de obra zona extrema se abonan directamente a resultados.

2.25 Ingresos y gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan al Grupo y puedan ser confiablemente medidos al valor justo de los beneficios económicos recibidos, excluyendo descuentos, rebajas, impuestos a la venta y devoluciones. Los ingresos son reconocidos una vez que los riesgos y los beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador y no se mantiene el derecho a disponer de ellos.

Se reconocen los ingresos por servicios cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación a la fecha de cierre de los estados financieros consolidado intermedios.

El Grupo genera sus ingresos principalmente por la venta de bienes elaborados en sus plantas alimenticias y servicios de alimentación a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas.

Un gasto se reconoce de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno, como puede ser un pasivo por una garantía.

Los ingresos y gastos procedentes de una misma transacción se registran simultáneamente en el estado de resultados.

2.26 Costos de ventas

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre sus principales, los costos de materias primas, costo de envasado, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción, la depreciación de los envases retornables, los pagos por licencias, los costos de transporte y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.27 Costos de comercialización (marketing y ventas)

Los costos de comercialización comprenden principalmente gastos de publicidad, promoción y programas de rebate y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.28 Costos de distribución

Los costos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.29 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales y de administración.

2.30 Impuesto a la renta e impuesto diferido

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos reconocidos con la Norma Internacional de Contabilidad Nº 12 – Impuesto a la Renta. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado Consolidado intermedio de Resultados Integrales por Función, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

a) Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros aplicando la tasa de impuesto vigente en Chile para el año 2013 y año 2012, la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados consolidado intermedios financieros .

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Compañía espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluyendo aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cierre de los estados consolidado intermedios financieros y es reducido, mediante una provisión, en la medida que se estime probable que ya no se

dispondrá de suficientes utilidades tributables para permitir que se use todo o parte de los activos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.31 Ganancias por acción

Las ganancias por acción (GPA) se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios del Grupo por el número de acciones ordinarias en circulación durante el periodo.

2.32 Dividendos

El artículo Nº 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada periodo, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de periodos anteriores.

Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor "Patrimonio Neto" en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en primer caso normalmente es el Directorio de la Sociedad, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General de Accionistas.

Las subsidiarias de IPAL S.A. no tienen política de dividendos definida y esta se determina en cada junta ordinaria de accionistas.

2.33 Segmentos de operación

Los segmentos son componentes identificables de negocios que provee productos o servicios relacionados (Segmento de negocios) o provee productos o servicios dentro de un ambiente económico particular (Segmento geográfico), que están sujetos a riesgos y evoluciones que son distintos a los de otros segmentos. El formato principal de segmentos de operación del Grupo Ipal se basa en los segmentos de negocios.

Los segmentos de negocios se determinan en base a la administración y estructura de presentación interna del Grupo, la que se encuentra diferenciada por los sectores.

Los resultados, activos y pasivos por segmentos incluyen ítems atribuibles directamente a un segmento como también a aquellos que pueden ser distribuidos sobre una base razonable. Dentro de los ítems no distribuidos se encuentran principalmente inversiones (distintas a las propiedades de inversión) y a los ingresos relacionados, préstamos y obligaciones y gastos relacionados, activos corporativos (especialmente la casa matriz de la Compañía) y los gastos de la oficina central y los activos y pasivos por impuesto a la renta.

2.34 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurren, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF. Durante los periodos 2013 y 2012 no hay desembolsos significativos por este concepto.

NOTA 3 – ADMINISTRACION DEL RIESGO FINANCIERO

Los principales indicadores de riesgo financiero se indican en el siguiente detalle:

- Riesgo de tasa de interés
  El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Proalsa S.A. con el Banco de Chile por M$ 500.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,52% mensual y vence en diciembre de 2013.

  El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Proalsa S.A. con el Banco BCI por M$ 500.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,67% mensual y vence en noviembre de 2013.

  El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Proalsa S.A. con el Banco ITAÚ por M$ 200.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,512% mensual y vence en diciembre de 2013.

  El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Vértice S.A. con el Banco Santander por M$250.000 con un saldo vigente de M$175.724, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,725% mensual y vence en diciembre de 2014.

  El préstamo bancario vigente tomado por la subsidiaria Vértice S.A. con el Banco Santander por M$100.000 con un saldo vigente de M$70.000, tiene una tasa de interés fija nominal de un 0,89% mensual y vence en abril de 2014.

  El préstamo hipotecario vigente tomado por la subsidiaria Vértice S.A. con el Banco de Chile por UF 3.500, tiene una tasa de interés fija nominal de un 4,33% anual y vence en diciembre de 2019.

- Riesgo de tipo de cambio
  La exposición al riesgo cambiario se limita a la importación de insumos y equipos y a la venta de servicios turísticos en moneda extranjera, es política de la empresa tomar las coberturas respectivas. Al 30 de junio 2013 las filiales de IPAL tienen contratados forwards comprador por US$ 600.000 y forward vendedor por US$ 300.000. Al 31 de diciembre de 2012 las filiales de IPAL tienen contratados forwards comprador por US$1.300.000.-

- Riesgo de insolvencia
  Estimamos que no existen elementos que impliquen un riesgo de insolvencia para la empresa. Existen contratos de abastecimiento vigentes en las principales filiales como Hendaya y Proalsa. Por último, Ipal S.A. y sus subsidiarias cuentan al 30 de junio de 2013 con efectivo y efectivos equivalentes por M$12.049.345.

- Riesgo de fraude
  Es limitado, IPAL y subsidiarias cuentan con procedimientos y un adecuado sistema de control interno que es auditado en forma externa e interna. Existe especial consideración en la cadena de pago en la cual se requiere dos firmas, una es realizada por el Gerente de cada subsidiaria y la otra por un Apoderado.

- Riesgo de variabilidad de inversiones
  Es limitado, la empresa tiene una política conservadora de inversión, invirtiendo sólo en instituciones nacionales, en instrumentos de fácil liquidez y bien ranqueados y que no están expuestos a variabilidades de mercado.

- Análisis de riesgo de mercado

a) Durante el año 2012 existió una presión alcista en el costo de los insumos verduras y frutas, afectando a la subsidiaria Hendaya SAC. Durante el primer trimestre del año 2013 esta presión ha disminuido y los costos se mantienen relativamente estables. Para el año 2013 continúa una situación estrecha en el mercado laboral lo cual podría poner algo de presión en los costos por este concepto.

b) Durante el proceso de licitación de noviembre del año 2012 (renovación parcial) Hendaya SAC no adjudicó para el programa de alimentación escolar, pero que fue compensado parcialmente con la adjudicación extraordinaria licitada en marzo del 2013. Estimamos que la menor venta en el año 2013 de Hendaya quedará acotada a un monto aproximado a los MM$ 10.000 permitiendo que los resultados sigan siendo positivos. Sin perjuicio de lo anterior la empresa seguirá haciendo esfuerzos por racionalizar y optimizar los resultados.

NOTA 4 –UNIFORMIDAD

Los estados financieros consolidados intermedios al 30 de Junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 y de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de Junio de 2013 y 2012, que se incluyen en el presente para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentemente.

NOTA 5 –INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

a) El Grupo incluye los siguientes principales segmentos de negocios:

A continuación se presenta el estado de resultados consolidado intermedio de Ipal S.A. por función e integrales, de acuerdo a las revelaciones requeridas por la NIIF 8:

Segmentos	Operaciones incluidas en los segmentos	Detalle operaciones
Programa alimentación escolar	Hendaya S.A.C. Charrabata S.p.A.	Corresponde al servicio de alimentación y logística para JUNAEB, JUNJI e INTEGRA
Rentas de capitales y participación en sociedades	Inversiones Publicitarias S.p.A. Ipal S.A. Altasur S.A. Biarritz S.A.	Rentas en inversiones financieras y participación en sociedades
Turismo	Vértice S.A.	Servicios de alojamiento y alimentación en lodges del Parque Nacional Torres del Paine
Agrícola	Agrícola Algorta S.A.	Empresa agrícola en la zona de Melipilla con cultivos de limones, paltos, maíz, trigo, papas y otros.
Elaboración de productos alimenticios	Proalsa S.A. Innovación Alimentaria S.p.A.	Corresponde a las instalaciones industriales de Proalsa dedicadas a la elaboración de sopas, mezclas, cereales y extruídos e Innovalim dedicadas a la elaboración de alimentos con tecnología Cook&Chill

b) Estado consolidado intermedio de resultado por función;

Se eliminan todas las operaciones entre relacionadas, el costo y la venta quedan asignada a la unidad que genera el negocio hacia terceros.

	30/06/2013					
	Prog.alimentación escolar	Rentas de Capitales	Turismo	Agrícolas	Industria alimenticia	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Ingresos por venta clientes externos	11.744.825	4.527	705.722	140.215	7.118.076	19.713.365
Total ingresos por ventas	**11.744.825**	**4.527**	**705.722**	**140.215**	**7.118.076**	**19.713.365**
Costo de ventas	-9.373.055	-29.397	-293.430	-70.992	-4.555.487	-14.322.361
Margen bruto	**2.371.770**	**-24.870**	**412.292**	**69.223**	**2.562.589**	**5.391.004**
Costos de comercialización, distribución y administración	-1.793.445	-47.401	-260.714	-6.515	-1.476.937	-3.585.012
Otros ingresos (gastos) de operación	-131.988	-21.295	-81.281	-51.730	-220.603	-506.897
Resultado de operaciones	**446.337**	**-93.566**	**70.297**	**10.978**	**865.049**	**1.299.095**
Gastos financieros netos	-21.155	-20.086	-14.769	-56	-22.056	-78.122
Resultado en empresas relacionadas	-	-115.719	-	-	-	-115.719
Diferencias de cambios	-5.085	160	-26	6	-25.766	-30.711
Otras utilidades (pérdidas)	231.446	11.845	7.338	2.105	10.370	263.104
Utilidad antes de impuestos	**651.543**	**-217.366**	**62.840**	**13.033**	**827.597**	**1.337.647**
Impuesto a la renta	-150.393	-49.220	-17.190	-10.715	-143.449	-370.967
Utilidad del ejercicio	**501.150**	**-266.586**	**45.650**	**2.318**	**684.148**	**966.680**
Participaciones minoritarias	-195	183	-20.780	-17	-149	-20.958
Utilidad del período	**500.955**	**-266.403**	**24.870**	**2.301**	**683.999**	**945.722**

	30/06/2012					
	Prog.alimentación escolar	Rentas de capitales	Turismo	Agrícolas	Industria alimenticia	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Ingresos por venta clientes externos	17.439.495	4.463	172.886	221.098	6.178.388	24.016.330
Total ingresos por ventas	**17.439.495**	**4.463**	**172.886**	**221.098**	**6.178.388**	**24.016.330**
Costo de ventas	-14.040.593	-27.638	-212.332	-107.918	-4.081.547	-18.470.028
Margen bruto	**3.398.902**	**-23.175**	**-39.446**	**113.180**	**2.096.841**	**5.546.302**
Costos de comercialización, distribución y administración	-2.087.466	-21.798	-94.647	-15.648	-1.255.526	-3.475.085
Otros ingresos (gastos) de operación	-85.825	-16.598	-51.729	-32.430	-193.335	-379.917
Resultado de operaciones	**1.225.611**	**-61.571**	**-185.822**	**65.102**	**647.980**	**1.691.300**
Gastos financieros netos	-11.932	-3.779	-17.624	-54	-25.191	-58.580
Resultado en empresas relacionadas	-	-179.237	-	-	-	-179.237
Diferencias de cambios	-4.697	-50	-4.559	2.356	-8.404	-15.354
Otras utilidades (pérdidas)	587.445	-10.625	262.306	-802	34.794	873.118
Utilidad antes de impuestos	**1.796.427**	**-255.262**	**54.301**	**66.602**	**649.179**	**2.311.247**
Impuesto a la renta	-503.962	-57.855	-13.701	-7.992	-106.893	-690.403
Utilidad del ejercicio	**1.292.465**	**-313.117**	**40.600**	**58.610**	**542.286**	**1.620.844**
Participaciones minoritarias	-961	200	-18.044	-72	-113	-18.990
Utilidad del período	**1.291.504**	**-312.917**	**22.556**	**58.538**	**542.173**	**1.601.854**

b.1) Información por segmentos operativos por el segundo trimestre terminados al 30 de junio de 2013 y 2012

	Programa de alimentación escolar (PAE)		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Ind. productos alimenticios		Total	
	2T-2013	2T-2012	2T-2013	2T-2012	2T-2013	2T-2012	2T-2013	2T-2012	2T-2013	2T-2012	2T-2013	2T-2012
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Ingresos por ventas clientes externos	8.610.108	12.153.300	2.267	2.239	58.913	20.858	94.018	189.003	4.235.964	3.094.607	13.001.270	15.460.007
Ingresos por ventas entre segmentos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ingresos por ventas	8.610.108	12.153.300	2.267	2.239	58.913	20.858	94.018	189.003	4.235.964	3.094.607	13.001.270	15.460.007
Costos de ventas	-6.630.468	-9.767.976	-15.211	-14.155	8.321	-76.665	-46.151	-77.602	-2.630.776	-1.990.671	-9.314.285	-11.927.069
Margen bruto	1.979.640	2.385.324	-12.944	-11.916	67.234	-55.807	47.867	111.401	1.605.188	1.103.936	3.686.985	3.532.938
Costos de comercialización, distribución y administración	-1.217.552	-1.210.064	-20.470	-13.015	-166.430	-41.299	659	-7.836	-802.914	-654.153	-2.206.707	-1.926.367
Otros ingresos (gastos) de operación	-63.779	-38.793	-11.525	-9.711	-45.548	-26.375	-36.546	-16.563	-133.612	-118.283	-291.010	-209.725
Resultado de operaciones	698.309	1.136.467	-44.939	-34.642	-144.744	-123.481	11.980	87.002	668.662	331.500	1.189.268	1.396.846
Gastos financieros	-9.281	-8.476	-11.421	-968	-7.954	-9.301	-19	-54	-12.531	-12.203	-41.206	-31.002
Resultado en Empresas Relacionadas	-	-	-62.236	-66.518	-	-	-	-	-	-	-62.236	-66.518
Diferencias de cambios	-15.512	10.213	183	41	298	-504	6	2.304	-7.136	-944	-22.161	11.110
Otras utilidades (pérdidas) y reajustes	124.621	83.796	111	-15.543	6.382	259.271	2.114	-1.937	6.311	20.376	139.539	345.963
Utilidad antes de impuestos	798.137	1.222.000	-118.302	-117.630	-146.018	125.985	14.081	87.315	655.306	338.729	1.203.204	1.656.399
Impuesto a la renta	-138.318	-362.663	-20.253	-38.229	23.503	-43.098	-10.603	-12.222	-119.524	-52.281	-265.195	-508.493
Utilidad del ejercicio	659.819	859.337	-138.555	-155.859	-122.515	82.887	3.478	75.093	535.782	286.448	938.009	1.147.906
Utilidad de los tendedores de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participaciónes minoritarias	-522	-684	173	45	44.987	-36.561	-12	-82	-105	-31	44.521	-37.313
Utilidad del ejercicio	659.297	858.653	-138.382	-155.814	-77.528	46.326	3.466	75.011	535.677	286.417	982.530	1.110.593

c) Balance Clasificado Consolidado intermedio:

c-1) Las cuentas de activo se asignan por segmento de operación de acuerdo a la clasificación indicada en el punto (a). Se eliminan todas las cuentas por pagar y cobrar entre relacionadas que consolidan, se eliminan las inversiones que consolidan.

Estado de Situación Financiera Clasificado (Presentación)	Programa de alimentación escolar (PAE)		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Elaboración de productos alimenticios		Total	
Activos (Presentación)	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**
Activos, Corriente (Presentación)		**M$**		**M$**		**M$**		**M$**		**M$**		**M$**
Activos Corrientes en Operación, Corriente (Presentación)												
Activos, Corriente (Presentación)												
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	8.821.163	11.053.095	2.166.973	1.527.419	206.780	163.929	122.914	104.696	731.515	816.243	12.049.345	13.665.382
Otros activos financieros corrientes	2.700.295	3.978.713	4.532	5.048	249.308	209.753	-	-	658.233	860.759	3.612.368	5.054.273
Otros Activos No Financieros, Corriente	83.367	16.326	6.969	6.711	41.981	32.339	988	1.453	162.815	160.444	296.121	217.273
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	1.215.647	312.771	4.118	7.226	17.729	22.367	81.219	48.902	3.888.754	2.668.953	5.207.467	3.060.219
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	-	-	754	-	-	-	-	-	-	-	754	-
Inventarios	844.195	427.310	-	-	10.769	44.914	75.098	102.239	1.400.067	1.372.062	2.330.129	1.946.525
Activos biológicos corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	313.189	981.552	69.716	146.554	145.186	166.567	-	8.994	109.448	321.625	637.538	1.625.292
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	13.977.856	16.769.767	2.253.062	1.692.958	671.753	639.869	280.219	266.284	6.950.832	6.200.086	24.133.722	25.568.964
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos corrientes totales	13.977.856	16.769.767	2.253.062	1.692.958	671.753	639.869	280.219	266.284	6.950.832	6.200.086	24.133.722	25.568.964
Activos no corrientes												
Otros activos financieros no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos no financieros no corrientes	-	-	-	-	289.487	322.360	-	-	-	-	289.487	322.360
Derechos por cobrar no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	441.775	463.968	-	-	-	-	-	-	441.775	463.968
Activos intangibles distintos de la plusvalía	93.421	82.518	285.349	270.235	1.262.324	1.326.107	16.472	2.129	69.121	62.287	1.726.687	1.743.276
Plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedades, Planta y Equipo	5.356.682	5.337.310	369.542	377.293	158.916	166.309	912.100	887.690	2.330.309	1.863.316	9.127.549	8.631.918
Activos biológicos, no corrientes	-	-	-	-	-	-	56.529	61.879	-	-	56.529	61.879
Propiedad de inversión	-	-	792.711	792.711	-	-	-	-	-	-	792.711	792.711
Activos por impuestos diferidos	311.973	422.186	91.129	68.170	785	10.293	45.027	55.742	27.544	22.557	476.458	578.948
Total de activos no corrientes	5.762.076	5.842.014	1.980.506	1.972.377	1.711.512	1.825.069	1.030.128	1.007.440	2.426.974	1.948.160	12.911.196	12.595.060
Total de activos	19.739.932	22.611.781	4.233.568	3.665.335	2.383.265	2.464.938	1.310.347	1.273.724	9.377.806	8.148.246	37.044.918	38.164.024

c-2) Las cuentas de pasivo se asignan por segmento de operación de acuerdo a la clasificación indicada en el punto (a). Se eliminan todas las cuentas por pagar y cobrar entre relacionadas que consolidan.

Patrimonio y pasivos	Programa de alimentación escolar (PAE)		Rentas de capitales		Turismo		Agrícolas		Elaboración de productos alimenticios		Total	
Pasivos	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**	**06-2013**	**12-2012**
Pasivos corrientes		**M$**		**M$**		**M$**		**M$**		**M$**		**M$**
Otros pasivos financieros corrientes	2.700.295	2.405.047	-	-	416.638	485.848	-	-	1.854.839	1.999.435	4.971.772	4.890.330
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.510.243	3.170.231	133.689	929.852	90.945	270.915	44.546	35.205	2.628.459	2.471.979	6.407.882	6.878.182
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones a corto plazo	1.806.118	1.621.243	-	-	-	12.484	-	-	-	-	1.806.118	1.633.727
Pasivos por Impuestos corrientes	29.819	457.182	89.735	132.375	25.195	5.438	3.802	268	136.756	205.910	285.307	801.173
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.383.019	3.382.490	120.008	84.316	3.927	10.735	-	-	89.665	77.970	1.596.619	3.555.511
Otros pasivos no financieros corrientes	-	-	-	-	1.566	36.197	-	-	-	-	1.566	36.197
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	9.429.494	11.036.193	343.432	1.146.543	538.271	821.617	48.348	35.473	4.709.719	4.755.294	15.069.264	17.795.120
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos corrientes totales	9.429.494	11.036.193	343.432	1.146.543	538.271	821.617	48.348	35.473	4.709.719	4.755.294	15.069.264	17.795.120
Otros pasivos financieros no corrientes	-	-	-	-	153.412	154.026	-	-	616.586	101.865	769.998	255.891
Pasivos no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones a largo plazo	-	-	655.502	626.026	289.487	322.160	-	-	-	-	944.989	948.186
Pasivo por impuestos diferidos	413.549	374.553	-	-	-	-	-	-	65.206	50.214	478.755	424.767
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de pasivos no corrientes	413.549	374.553	655.502	626.026	442.899	476.186	-	-	681.792	152.079	2.193.742	1.628.844
Total pasivos	9.843.043	11.410.746	998.934	1.772.569	981.170	1.297.803	48.348	35.473	5.391.511	4.907.373	17.263.006	19.423.964

d) Ventas por zonas geográficas

El detalle de los periodos, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

- Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica

Ingresos por ventas netas por ubicación geográfica	Por los seis meses terminados al 30 de junio	
	M$ 2013	M$ 2012
Región Metropolitana	7.400.674	8.548.643
V Región	4.720.243	4.515.800
VI Región	57.840	1.480.116
VII Región	167.904	4.235.418
VIII Región	4.501.049	2.831.596
Región de los Ríos	2.159.932	2.231.872
XII Región	705.723	172.885
Total	**19.713.365**	**24.016.330**

e) Depreciación, Amortización y Ajuste por deterioro en activos biológicos por segmento de operación

El detalle de los periodos, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

Depreciación de propiedades, plantas y equipos, y amortización de activos intangibles	Por los seis meses terminados al 30 de junio	
	M$ 2013	M$ 2012
Programa de alimentación escolar	448.616	367.111
Rentas de capitales	12.664	15.418
Turismo	76.466	77.023
Agrícolas	14.715	27.930
Industria productos alimenticios	113.793	79.560
Total	**666.254**	**567.042**

f) Activos totales por segmento de operación

El detalle de los periodos, de acuerdo a los segmentos es el siguiente:

Activos por segmentos	Por el periodo terminado al	
	30/06/2013	31/12/ 2012
Programa de alimentación escolar	19.739.932	22.611.781
Rentas de capitales	4.233.568	3.665.337
Turismo	2.383.265	2.464.938
Agrícolas	1.310.347	1.273.723
Industria alimenticia	9.377.806	8.148.245
Total	**37.044.918**	**38.164.024**

NOTA 6 – EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Efectivo en caja	27.046	106.713
Saldos en bancos	3.879.532	1.091.356
Valores Negociables	8.142.767	12.467.314
Efectivo y efectivo equivalente usados en el estado de flujos de efectivo	12.049.345	13.665.383

Composición del efectivo y equivalente de efectivo por tipo de moneda:

	Moneda	30/06/2013	31/12/2012
		M$	M$
Efectivo en caja	CLP	27.046	106.713
Saldos en bancos	CLP	3.847.525	1.080.382
Saldos en bancos	US$	32.007	10.974
Fondos mutuos a corto plazo	UF	-	-
Fondos mutuos a corto plazo	US$	-	-
Fondos mutuos a corto plazo	CLP	2.263.660	4.622.404
Depósitos a corto Plazo	UF	1.834.769	2.347.034
Depósitos a corto Plazo	CLP	4.044.338	5.497.876
Efectivo y efectivo equivalente usados en el estado de flujos de efectivo		12.049.345	13.665.383

NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición del rubro es la siguiente:

	30/06/2013		31/12/2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
a) Activos financieros disponibles para la venta	4.532	-	5.048	-
b) Otros activos financieros mantenidos hasta su vencimiento	-	-	1.573.665	-
c) Activos pignorados como garantía	3.136.498	-	2.842.321	-
d) Activo de cobertura corriente	471.338	-	633.239	-
Total	3.612.368	-	5.054.273	-

a) Activos financieros disponibles para la venta corriente

	Nº de Acciones			
	30/06/2013	31/12/2012	30/06/2013	31/12/2012
			M$	M$
CB Capitales	310	310	-	-
Curauma S.A.	142.259	142.259	498	1.014
Unión El Golf S.A.	1	1	4.034	4.034
Total			4.532	5.048

b) Activos financieros corrientes mantenidos hasta su vencimiento

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Depósitos a plazo con vencimiento a más de 90 días	-	1.349.513
Bonos y debentures con vencimiento a más de 90 días	-	224.152
Total	-	1.573.665

c) Activos financieros corrientes pignorados como garantía

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Documentos en garantía	3.136.498	2.842.321
Total	3.136.498	2.842.321

d) Activo de cobertura corriente

	30/06/2013		31/12/2012	
	M$	M$	M$	M$
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
Forwards US$	471.338	463.962	633.239	648.038
Total	471.338	463.962	633.239	648.038

NOTA 8 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Activos financieros	30/06/2013 Corriente M$	30/06/2013 No corriente M$	31/12/2012 Corriente M$	31/12/2012 No corriente M$
Efectivo y equivalente de efectivo	12.049.345	-	13.665.383	-
Otros activos financieros corrientes	3.612.368	-	5.054.273	-
Otros activos financieros no corrientes	296.121	-	217.273	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.207.467	-	3.060.219	-
Deudores por cobrar a entidades relacionadas	754	-	-	-
Total activos financieros	21.166.055	-	21.997.148	-

Pasivos financieros	30/06/2013 Corriente M$	30/06/2013 No corriente M$	31/12/2012 Corriente M$	31/12/2012 No corriente M$
Otros pasivos financieros corrientes	4.971.772	769.998	4.890.331	255.892
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.407.882	-	6.878.182	-
Total pasivos financieros	11.379.654	769.998	11. 768.513	255.892

NOTA 9 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

a) La composición de este rubro es la siguiente:

Rubro	Total corriente 30/06/2013 M$	Total corriente 31/12/2012 M$
Deudores comerciales	5.032.798	3.066.801
Deudores varios	181.876	5.449
Otros	-	9.198
Estimación incobrable	-7.207	-21.229
Total	5.207.467	3.060.219

Detalle deudores comerciales	Total corriente 30/06/2013	Total corriente 31/12/2012
Sector	M$	M$
Alimentos	4.941.990	2.999.063
Otros	90.808	67.738
Total	5.032.798	3.066.801

b) El detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es el siguiente:

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes (neto):

Sector	Vigentes 30/06/2013 M$	31/12/2012 M$	Por vencer 30/06/2013 M$	31/12/2012 M$	Entre 0 a 3 meses 30/06/2013 M$	31/12/2012 M$	Entre 3 y 12 meses 30/06/2013 M$	31/12/2012 M$	Mayor a 12 meses 30/06/2013 M$	31/12/2012 M$
Alimentos	4.941.990	2.999.063	3.482.519	1.982.270	1.317.615	869.908	137.692	142.650	4.164	4.235
Inmobiliarios										
Otros	272.684	82.385	244.473	78.626	15.103	3.759	13.108	-	-	-
Estimación pérd. por deterioro	-7.207	-21.229	-	-	-	-	-3.043	-16.994	-4.164	-4.235
Total	5.207.467	3.060.219	3.726.992	2.060.896	1.332.718	873.667	147.757	125.656	-	-

Los saldos no corrientes devengan intereses. No existen restricciones a la disposición de estas cuentas por cobrar.

c) Riesgo de Crédito

De acuerdo al análisis realizado por la administración, existe deterioro de las cuentas por cobrar vencidas a más de 12 meses de un 100%.

Las deudas vencidas entre 0 a 3 meses no tienen riesgo y corresponde a clientes como cadenas de supermercado y la Central de Abastecimiento del SNS. En general la venta se encuentra concentrada en clientes de primer nivel que transan en Bolsa, multinacionales o en instituciones estatales por lo tanto el riesgo de crédito es limitado.

La política de provisión por deterioro de las cuentas por cobrar se realiza en base a la antigüedad de la deuda vencida como sigue:

- Entre 90 y 180 días 10%
- Entre 181 y 270 días 40%
- Entre 271 y 360 días 50%
- Más de 360 días 100%

NOTA 10 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Seguros anticipados	42.371	18.095
Arriendos anticipados	11.324	30.149
Otros gastos anticipados	242.426	169.029
Total	296.121	217.273

NOTA 11 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Gastos anticipados Conaf	289.487	322.160
Otros gastos	-	200
Total	289.487	322.360

NOTA 12 – SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Las transacciones y saldos entre la Sociedad y sus Subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Transacciones con partes relacionadas:

Las principales transacciones y sus efectos en el Estado Integral de Resultados con partes relacionadas durante los periodos terminados al 30 de Junio de 2013 y 30 de junio de 2012, son las siguientes:

						Monto Transacción		Efecto en resultado (cargo) abono	
						M$		M$	
RUT	Sociedad	País de origen	Moneda	Naturaleza de la Relación	Descripción de la transacción	30/06/2013	30/06/2012	30/06/2013	30/06/2012
						M$	M$	M$	M$
78.061.710-1	Inv. Baiona Ltda	Chile	Pesos	Administrador común	Arriendo de oficinas	4,527	4.463	4.527	4.463
96.721.280-6	GTD Telesat S.A.	Chile	Pesos	Director común	Serv. Telefónicos	13.473	14.683	(13.473)	(14.683)
93.175.000-3	Inv. Suprema S.A.	Chile	Pesos	Accionista común	Arriendos	14.258	14.031	(14.258)	(14.031)
81.201.000-K	Cencosud Retail S.A.	Chile	Pesos	Director común	Venta de productos	763.407	524.513	230.187	153.206
3.557.260-0	Kepa de Aretxabala Etchart	Chile	Pesos	Director-Accionista	Honorarios	9.329	9.040	(9.329)	(9.040)
7.011.060-1	M. José de Aretxabala Herazo	Chile	Pesos	Director	Honorarios	16.738	16.307	(16.738)	(16.307)
7.011.058-K	Kepa de Aretxabala Herazo	Chile	Pesos	Director	Honorarios	13.927	13.927	(13.927)	(13.927)
7.166.527-5	Alex von Bischhoffshausen	Chile	Pesos	Accionista Minoritario filial	Sueldo	-	15.096	-	(15.096)
2.904.836-3	Nelly Pinto	Chile	Pesos	Accionista	Honorarios	6.666	6.666	(6.666)	(6.666)
7.031.975-6	Heinrich Obermoller Canales	Chile	Pesos	Director	Honorarios	7.374	-	(7.374)	-

- Remuneraciones de Directores y Administración superior:

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de abril de 2012 se modificaron los estatutos de la sociedad, aumentando el número de directores, de 5 a 7 directores. En la misma junta se designó un nuevo directorio compuesto por 7 miembros que durarán en sus funciones hasta la Junta Ordinaria de Accionistas a celebrarse en abril del 2015.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 12 de abril de 2013 se acordó fijar como remuneraciones de los directores para el ejercicio a finalizar al 31-12-2013 las siguientes:

i. Una suma mensual por la asistencia a la o las sesiones de directorio que mensualmente deban efectuarse, equivalente a 40 Unidades de Fomento para cada uno de los 7 directores de la sociedad, a excepción del Presidente del Directorio quien recibirá una suma mensual equivalente a 80 Unidades de Fomento.

ii. Una suma anual total de 4.162 Unidades de Fomento, que el directorio destinará a remunerar los servicios que los directores presten en calidad de mandatarios del directorio, como consecuencia de la delegación de facultades que se les confieran en conformidad al artículo 40, inciso segundo, de la ley 18.046.

De acuerdo a lo anterior, al 30 de Junio de 2013 los Directores percibieron en IPAL Y SUBSIDIARIAS por dieta M$ 90.369.

	2013 M$ Enero-Jun	2012 M$ Enero-Jun
Dieta por asistencia a sesiones directorio de Ipal y Subsidiarias	45.045	35.293
Dieta por asistencia a comisiones de Ipal	45.324	42.468
Total	90.369	77.761

La remuneración percibida durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 30 de Junio de 2013 por los ejecutivos principales de Ipal y sus subsidiarias asciende a M$ 393.497 brutos (M$ $ 374.293 por el período entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2012). Se entiende por ejecutivos el cargo de Gerente General de la matriz, Gerentes Generales de las subsidiarias y Gerentes de Área de la matriz y subsidiarias.

Remuneraciones percibidas por los ejecutivos principales de Ipal S.A. y sus subsidiarias al 30 de Junio de 2013 y 2012:

	2013 M$	2012 M$
Sueldos y salarios	342.326	308.192
Beneficios de corto plazo	51.171	66.101
Total	393.497	374.293

NOTA 13 - INVENTARIOS

	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$
Materias primas	1.191.608	1.080.140
Productos terminados	430.939	531.801
Productos en proceso	619.413	236.976
Materias primas en tránsito	89.522	76.865
Otros	23.035	34.703
Deterioro	-24.388	-13.960
Total inventarios	2.330.129	1.946.525

	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$	01/04/2013 30/06/2013 M$	01/04/2012 30/06/2012 M$
b) Costo de inventarios reconocidos como gastos durante el período (ver nota 27)	14.322.361	18.470.028	9.314.285	11.927.069
Total costo de inventarios	14.322.361	18.470.028	9.314.285	11.927.069

c) El siguiente es el movimiento por deterioro del rubro Inventario

Período actual (30-06-2013)	M$
Saldo inicial 01/01/2013	13.960
Decremento	-
Incremento	10.428
Saldo final al 30/06/2013	24.388

Período anterior (31-12-2012)	M$
Saldo inicial 01/01/2012	4.412
Decremento	-
Incremento	9.548
Saldo final al 31/12/2012	13.960

NOTA 14 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

Conceptos	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
IVA crédito fiscal	-	57.291
Impuesto por recuperar	226.663	157.068
PPM	350.478	1.232.378
Gastos capacitación (Sence)	54.668	110.985
Ret. Molinos Res. 3382 11/91	-	27
4% activo fijo	5.040	62.069
Ret. Carnes Res. 2705 5/98	689	430
Contribución Bienes Raíces	-	5.044
Total	637.538	1.625.292

NOTA 15 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a) Clases de propiedades, planta y equipos:

	Valor bruto	Depreciación acumulada	**Valor neto al 30/06/2013**	Valor bruto	Depreciación acumulada	**Valor neto al 31/12/2012**
Terrenos	1.122.304	-	1.122.304	1.141.128	-	1.141.128
Terrenos Agricolas	764.590	-	764.590	721.675	-	721.675
Edificios indust. e instalaciones	2.156.172	526.811	1.629.361	2.036.416	468.822	1.567.594
Obras Agricolas	87.071	87.071	-	97.906	85.605	12.301
Maquinaria y equipos indust.	2.033.986	934.296	1.099.690	2.026.854	805.393	1.221.461
Equipos y muebles Lodges	120.172	111.708	8.464	115.107	109.955	5.152
Enseres	2.246.421	1.587.130	659.291	2.226.880	1.402.127	824.753
Instalaciones	827.187	350.883	476.304	796.460	315.119	481.341
Herramientas	25.112	22.674	2.438	23.675	22.248	1.427
Muebles y equipos de oficina	289.505	224.089	65.416	283.187	251.542	31.645
Vehículos	1.442.660	549.056	893.604	1.448.596	419.332	1.029.264
Activos fijos en leasing	1.708.535	585.305	1.123.230	1.258.032	524.024	734.008
Retasación técnica terrenos	59.785	-	59.785	59.785	-	59.785
Retasación técnica edificios	370.260	204.691	165.569	370.260	199.328	170.932
Otros activos	-	-	-	13.375	-	13.375
Obras en curso Agricola	-	-	-	85.676	-	85.676
Obras en curso Turismo	-	-	-	7.951	-	7.951
Obras en curso Cook & Chill	108.765	-	108.765	97.428	-	97.428
Obras en curso oficina corp	836.795	-	836.795	406.883	-	406.883
Obras en curso produccion	107.031	-	107.031	18.139	-	18.139
Obra Macrolote Lo Aguirre	4.912	-	4.912	-	-	-
Total	14.311.263	5.183.714	9.127.549	13.235.413	4.603.495	8.631.918

b) Movimientos en Propiedades, Planta y Equipos, por clases:

Los movimientos del rubro Propiedades, planta y equipo durante ambos periodos es la siguiente:

Al 30/06/2013

	Saldo inicial al 01/01/13	Adiciones	Traspasos a activos no corrientes mantenidos para la venta	Traspasos a (desde) propiedades de inversión	Bajas	Enajenaciones	Depreciación del ejercicio	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	Reversa de deterioro reconocida en el estado de resultados	Otros aumentos o disminuciones	Total variaciones	Saldo final al 30/06/2013
Terrenos	1.141.128	-	-	-	-	-	-	-	-	-18.824	-18.824	1.122.304
Terrenos Agricolas	721.675	-	-	-	-	-	-	-	-	42.915	42.915	764.590
Edificios indust. e instalaciones	1.567.595	7.017	-	-	-281	-	-57.990	-	-	113.020	61.766	1.629.361
Obras Agricolas	12.301	209	-	-	-	-	-1.467	-	-	-11.044	-12.301	-
Maquinaria y equipos indust.	1.221.461	2.463	-	-	-	-	-89.008	-	-	-35.226	-121.771	1.099.690
Equipos y muebles Lodges	5.152	9.311	-	-	-6.714	-	-1.753	-	-	2.468	3.312	8.464
Enseres	824.752	81.966	-	-	-33.064	-	-185.005	-	-	-29.358	-165.461	659.291
Instalaciones	481.341	11.935	-	-	-	-	-35.764	-	-	18.792	-5.037	476.304
Herramientas	1.427	-	-	-	-	-	-426	-	-	1.437	1.011	2.438
Muebles y equipos de oficina	31.645	8.079	-	-	-1.662	-	-12.438	-	-	39.792	33.771	65.416
Vehículos	1.029.264	21.000	-	-	-12.865	-	-135.109	-	-	-8.686	-135.660	893.604
Activos fijos en leasing	734.008	460.993	-	-	-10.490	-	-61.281	-	-	-	389.222	1.123.230
Retasación técnica terrenos	59.785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.785
Retasación técnica edificios	170.932	-	-	-	-	-	-5.363	-	-	-	-5.363	165.569
Otros activos	13.375	892	-	-	-	-	-	-	-	-14.267	-13.375	-
Obras en curso Agricola	85.676	34.079	-	-	-	-	-	-	-	-119.755	-85.676	-
Obras en curso Turismo	7.951	-	-	-	-	-	-	-	-	-7.951	-7.951	-
Obras en curso Cook & Chill	97.428	-	-	-	-	-	-	-	-	11.337	11.337	108.765
Obras en curso oficina corp	406.883	417.789	-	-	-	-	-	-	-	12.123	429.912	836.795
Obras en curso produccion	18.139	95.154	-	-	-	-	-	-	-	-6.262	88.892	107.031
Obra Macrolote Lo Aguirre	-	4.912	-	-	-	-	-	-	-	-	4.912	4.912
Total	8.631.918	1.155.799	-	-	-65.076	-	-585.604	-	-	-9.489	495.631	9.127.549

Al 31/12/2012

Conceptos	Saldo inicial al 01/01/12	Adiciones	Traspasos a activos no corrientes mantenidos para la venta	Traspasos a (desde) propiedades de inversión	Bajas	Enajenaciones	Depreciación del ejercicio	Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	Reversa de deterioro reconocida en el estado de resultados	Otros aumentos o disminuciones	Total variaciones	Saldo al 31/12/12
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	813.928	18.824	-	-	-		-	-	-	308.376	327.200	1.141.128
Usufructo de terrenos	1.004.939	-	-	-	-	-	-	-	-	-283.264	-283.264	721.675
Edificios industriales e Instalaciones	1.604.216	315.747	-	-	-8.341	-	-89.197	-	-	-254.830	-36.621	1.567.595
Cierres y cercos	5.576	-	-	-	-	-	-497	-	-	-	-497	5.079
Riego tecnificado	12.642	-	-	-	-	-	-5.420	-	-	-	-5.420	7.222
Maquinaria y equipos industriales	779.233	606.527	-	-	-104.615	-	-148.252	-	-	88.568	442.228	1.221.461
Equipos cocina y bodega lodge	692	819	-	-		-	-674	-	-	-29	116	808
Equipos arriendo	1.205	483	-	-	-2.019	-	-519	-	-	1.931	-124	1.081
Enseres	486.025	851.760	-	-	-801.736	-	-367.001	-	-	655.704	338.727	824.752
Instalaciones	21.869	330.539	-	-	-14.955	-	-73.167	-	-	217.055	459.472	481.341
Herramientas	157	1.509	-	-	-	-	-362	-	-	123	1.270	1.427
Muebles y equipos de oficina	49.021	33.025	-	-	-65.442	-	-27.547	-	-	42.588	-17.376	31.645
Muebles y equipos de lodge	2.678	330	-	-	-2.036	-	-2.530	-	-	2.195	-2.041	637
Activos fijos Refugios Circuito	5.495	-	-	-	-	-	-2.869	-	-	-	-2.869	2.626
Vehículos	333.894	913.805	-	-	-13.207	-130.711	-187941	-	-	113.424	695.370	1.029.264
Activos fijos en leasing	889.468	-	-	-	-	-	-137.279	-	-	-18.181	-155.460	734.008
Retasación técnica terrenos	59.785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59.785
Retasación técnica edificios	176.839	-	-	-	-	-	-5.907	-	-	-	-5.907	170.932
Otros activos	1.084.762	-	-	-	-	-	-	-	-	-1.071.387	-1.071.387	13.375
Activos fijos en tránsito	104.494	-	-	-	-	-	-	-	-	-104.494	-104.494	-
Obras en curso Agrícola	-	85.676	-	-	-	-	-	-	-	-	85.676	85.676
Obras en curso Turismo	-	7.951	-	-	-	-	-	-	-	-	7.951	7.951
Obras en curso Cook & Chill	-	97.428	-	-	-	-	-	-	-	-	97.428	97.428
Obras en curso oficina corp	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406.883	406.883	406.883
Obras en curso producción	-	18.139	-	-	-	-	-	-	-	-	18.139	18.139
Total	7.436.918	3.282.562	-	-	-1.012.351	-130.711	-1.049.162	-	-	104.662	1.195.000	8.631.918

NOTA 16 – INVERSION EN ASOCIADA (COLIGADA)

a) Detalle de Inversiones en Asociada:

RUT	Nombre Asociada	Valor inversión neta en asociada 30/06/2013 M$	Valor inversión neta en asociada 31/12/2012 M$	País asociada	Moneda funcional	Participación en asociada 30/06/2013 %	Participación en asociada 31/12/2012 %
78.061.710-1	Inversiones Baiona Ltda.	441.775	463.968	Chile	Pesos	42,7	42,7
96..826.670-5	Izarra Aguas S.A. (1)		-	Chile	Pesos	42,7	42,7
Total		441.775	463.968				

(1) Izarra Aguas S.A.: La inversión esta valorizada en $ 1 por tener patrimonio negativo.

b) Información financiera resumida de Asociadas al 30 de Junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012:

	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$
Total activos de asociada	18.358.181	18.279.935
Total pasivos de asociada	18.859.729	18.660.530
Ganancia (pérdida) neta de la asociada	(270.953)	(747.920)
Patrimonio neto de la asociada	(501.548)	(380.595)

c) Movimientos de Inversiones en Asociada:

	Inversiones Baiona Ltda.
	M$
Saldo inicial inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación al 1 de enero de 2013	463.968
Cambios en inversiones:	
Adiciones	-
Participación en resultados enero a junio de 2013	-22.193
Total cambios en inversiones al 30-06-2013	-22.193
Saldo final inversiones en asociadas al 30 de Junio de 2013	441.775

NOTA 17 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

a) Activos intangibles neto

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Activos intangibles de vida finita	219.674	160.766
Activos intangibles de vida indefinida	256.631	270.235
Reclasificación concesión terrenos Conaf vida finita	1.250.382	1.312.274
Total activos intangibles neto	**1.726.687**	**1.743.275**

b) Activos intangibles identificables neto

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Derechos de agua y software	194.274	135.366
Licencias y marcas	25.400	25.400
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	100.182	100.182
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	156.448	170.053
Concesión terrenos Conaf	1.250.383	1.312.274
Total activos intangibles identificables neto	**1.726.687**	**1.743.275**

c) Activos intangibles identificables bruto

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Derechos de agua y software	276.399	217.491
Licencias y marcas	25.400	25.400
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	100.182	100.182
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	365.213	365.213
Concesión terrenos Conaf	1.813.287	1.804.470
Total activos intangibles identificables bruto	**2.580.481**	**2.512.756**

d) Amortización acumulada y deterioro de valor activos intangibles identificables

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Derechos de agua y software	82.125	82.125
Licencias y marcas	-	-
Menor valor de Inversiones Izarra Aguas S.A.	-	-
Menor valor de Inversiones Vertice S.A.	208.765	195.160
Concesión terrenos Conaf	562.904	492.196
Tota amortización acumulada y deterioro de valor	**853.794**	**769.481**

e) Movimientos activos intangibles identificables

Periodo actual 30/06/2013

	Licencias y marcas M$	Menor Valor Inv. Izarra M$	Menor Valor Inv. Vértice M$	Usufructo terrenos Conaf M$	Derechos de Agua y SW M$
Saldo inicial al 01/01/2013	25.400	100.182	170.053	1.312.274	135.366
Adiciones	-	-	-	9.267	58.908
Amortización período	-	-	-13.605	-71.158	-
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-	-
Saldo final al 30/06/2013	**25.400**	**100.182**	**156.448**	**1.250.383**	**194.274**

Periodo anterior 31/12/2012

	Licencias y marcas M$	Menor Valor Inv. Izarra M$	Menor Valor Inv. Vértice M$	Usufructo terrenos Conaf M$	Derechos de Agua y SW M$
Saldo inicial al 01/01/2012	25.400	100.182	197.261	1.416.749	-
Adiciones	- -	-		112.600	135.366
Amortización período	-	-	-27.208	-122.467	-
Otros incrementos (disminuciones)	-	-	-	-94.608	-
Saldo final al 31/12/2012	**25.400**	**100.182**	**170.053**	**1.312.274**	**135.366**

NOTA 18 – ACTIVOS BIOLOGICOS NO CORRIENTES

	Al 30/06/2013		
	Plantaciones de limones	Plantaciones de palta	Total
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2013	283.483	-	283.483
Adiciones	-	-	-
Depreciación acumulada	-226.954	-	-226.954
Saldo final al 30-06-2013	56.529	-	56.529

	Al 31/12/2012		
	Plantaciones de limones	Plantaciones de palta	Total
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2012	283.483	-	283.483
Adiciones	-	-	-
Depreciación acumulada	-221.604	-	-221.604
Saldo final al 31-12-2012	61.879	-	61.879

NOTA 19 – PROPIEDADES DE INVERSIÓN

	30/06/2013			31/12/2012		
	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terreno Parcela 4 Lo Aguirre Rol 065	280.829	-	280.829	280.829	-	280.829
Terreno Parcela 8 Lo Aguirre Rol 019	511.882	-	511.882	511.882	-	511.882
Hijuela Tercera el Sauce Rol 2288-012	-	-	-	-	-	-
Total	792.711	-	792.711	792.711	-	792.711

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos, sin restricciones de ningún tipo, los cuales no han tenido movimientos en los periodos indicados.

NOTA 20 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

	30/06/2013		31/12/2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	1.392.875	153.412	1.279.105	154.026
Boletas de garantías	2.877.393	250.415	2.835.621	-
Contratos Forwards	463.961	-	648.038	-
Obligación por arrendamiento. financiero	237.543	366.171	127.567	101.866
Total	4.971.772	769.998	4.890.331	255.892

A) La composición de los préstamos corrientes que devengan intereses es el siguiente:

Préstamos Bancarios corriente

RUT Empresa deudora	Nombre empresa deudora	País de origen	Banco o Institución Financiera	R.U.T	Tasa efectiva %	Fecha Préstamo	Fecha venc. Préstamo	No reajustable 30/06/2013 M$	No reajustable 31/12/2012 M$	Reajustable 30/06/2013 M$	Reajustable 31/12/2012 M$	Totales 30/06/2013 M$	Totales 31/12/2012 M$
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Santander	97.036.000-K	8,7	12/10/2011	05/12/2014	88.360	159.422	-	-	88.360	159.422
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Santander	97.036.000-K	10,68	25/04/2012	23/04/2014	71.412	107.417	-	-	71.412	107.417
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Chile	97.004.000-5	4,33	12/10/2011	01/11/2019	-	-	9.439	9.256	9.439	9.256
96.628.870-1	Proalsa S.A	Chile	ITAÚ	76.645.030-K	6,14	14/06/2013	11/12/2013	200.546	-	-	-	200.546	-
96.628.870-1	Proalsa S.A	Chile	Chile	97.004.000-5	6,24	17/12/2012	11/12/2013	501.343	501.447	-	-	501.343	501.447
96.628.870-1	Proalsa S.A	Chile	BCI	97.006.000-6	8.04	17/12/2012	05/11/2013	521.775	501.563	-	-	521.775	501.563
						Total corriente		1.383.436	1.269.849	9.439	9.256	1.392.875	1.279.105

Préstamos Bancarios no corriente

RUT Empresa deudora	Nombre empresa deudora	País de origen	Banco o Institución Financiera	R.U.T	Tasa efectiva %	Fecha Préstamo	Fecha venc. Préstamo	No reajustable 30/06/2013 M$	No reajustable 31/12/2012 M$	Reajustable 30/06/2013 M$	Reajustable 31/12/2012 M$	Totales 30/06/2013 M$	Totales 31/12/2012 M$
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Santander	97.036.000-K	8,7	12/10/2011	05/12/2014	96.154	92.149	-	-	96.154	92.149
99.505.160-5	Vértice S.A.	Chile	Chile	97.004.000-5	4,33	12/10/2011	01/11/2019	-	-	57.258	61.877	57.258	61.877
						Total no corriente		96.154	92.149	57.258	61.877	153.412	154.026

B) Detalle Boletas de garantía:

	30/06/2013		31/12/2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Subsidiaria Hendaya S.A.C.	2.700.295	-	2.405.048	-
Subsidiaria Vértice	91.205	-	209.753	-
Subsidiaria Proalsa S.A.	85.893	250.415	220.820	-
Total	2.877.393	250.415	2.835.621	-

- Detalle operaciones al 30 de Junio de 2013

Subsidiaria Hendaya SAC, RUT 96.597.810-0, Empresa Chilena

Número	BOLETAS DE GARANTÍA Institución	moneda	capital	cursada	tasa interés anual	capital M$	intereses devengados M$	total M$	liberación garantía
	Banco Chile								
379547-6	JUNAEB propuesta 25-2008	UF	32.393,05	23/02/2012	0,30%	740.268	783	741.051	30/08/2013
350325-1	JUNAEB propuesta 16-2013	UF	11.278,54	18/04/2013	0,30%	257.745	157	257.902	28/02/2014
	TOTAL BANCO CHILE					998.013	940	998.953	
	Banco ITAÚ								
34846	JUNAEB (contrato 280_863 licitación ID 85-35-LP11)	$	1.005.093	21/02/2013	0,30%	1.005.093	1.080	1.006.173	28/02/2014
34848	JUNAEB (contrato 280_608 licitación ID 85-35-LP11)	$	694.423	21/02/2013	0,30%	694.423	746	695.169	28/02/2014
	TOTAL BANCO ITAÚ					1.699.516	1.826	1.701.342	
	TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE corto plazo					2.697.529	2.766	2.700.295	

Subsidiaria Vértice S.A., RUT 99.505.160-5, Empresa Chilena

Número	BOLETAS DE GARANTÍA	moneda	capital	cursada	tasa interés anual	capital M$	intereses devengados M$	total M$	liberación garantía
	Banco BCI								
219066	Conaf	UF	1.650,00	05/12/2012	3,50%	37.707	59	37.766	18/12/2013
454397	Transbank	M$	5.000	25/09/2012	3,50%	5.000	8	5.008	03/10/2013
182512	Conaf	UF	2.116,00	10/09/2012	3,50%	48.356	75	48.431	23/08/2013
	TOTAL BANCO BCI					91.063	142	91.205	
	TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE C/P					91.063	142	91.205	

Subsidiaria Proalsa S.A., RUT 96.628.870-1, Empresa Chilena

Número	BOLETAS DE GARANTÍA Banco		capital M$	cursada	tasa interés anual	capital M$	intereses devengados M$	total M$	liberación garantía
	Banco BCI								
	CENABAST-5600-7-LP11	$	85.729	15/11/2012	1,50%	85.729	164	85.893	30/09/2013
	TOTAL BANCO BCI		85.729			85.729	164	85.893	
	TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE C/P					85.729	164	85.893	

Número	BOLETAS DE GARANTÍA Banco		capital M$	cursada	tasa interés anual	capital M$	intereses devengados M$	total M$	liberación garantía
	Banco Itaú								
37615	CENABAST-5800-8-LP12 ZONA 4	$	50.798	03/05/2013	0,45%	50.798	37	50.835	01/12/2014
37616	CENABAST-5800-8-LP12 ZONA 2	$	92.123	03/05/2013	0,45%	92.123	66	92.189	01/12/2014
37617	CENABAST-5800-8-LP12 ZONA 1	$	67.540	03/05/2013	0,45%	67.540	49	67.589	01/12/2014
37618	CENABAST-5800-8-LP12 ZONA 5	$	39.773	03/05/2013	0,45%	39.773	29	39.802	01/12/2014
	TOTAL BANCO ITAÚ		250.234			250.234	181	250.415	
	TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE L/P					250.234	181	250.415	

- **Detalle operaciones al 31 de diciembre de 2012**

Subsidiaria Hendaya SAC; RUT 96.597.810-0; Empresa Chilena

Número	BOLETAS DE GARANTÍA Banco Chile	moneda	capital	cursada	tasa interés anual	capital M$	intereses devengados M$	total M$	liberación garantía
379547-6	JUNAEB propuesta 25-2008	UF	32.393,05	23/02/2012	0,30%	739.882	808	740.690	30/08/2013
003112-4	JUNAEB (contrato 280_863 licitación ID 85-35-LP11)	$	968.233.133	03/02/2012	0,30%	968.233	1.226	969.459	28/02/2013
003113-2	JUNAEB (contrato 280_608 licitación ID 85-35-LP11)	$	669.020.480	03/02/2012	0,30%	669.021	847	669.868	28/02/2013
454524	JUNAEB (seriedad oferta ID 85-16-LP12)	$	25.000.000	03/10/2012	0,50%	25.000	31	25.031	28/02/2013
	TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE corto plazo					2.402.136	2.912	2.405.048	

Subsidiaria Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena

Número	BOLETAS DE GARANTÍA Banco		capital M$	cursada	tasa interés anual	capital M$	intereses devengados M$	total M$	liberación garantía
	Banco Chile								
3338232	CENABAST-5600-22-SE12	$	134.297	22/08/2012	1,50%	134.297	733	135.031	31/05/2013
	TOTAL BANCO CHILE					134.297	733	135.031	
	Banco BCI								
	CENABAST-5600-22-SE12	$	85.729	15/11/2012	1,80%	85.729	61	85.789	30/09/2013
	TOTAL BANCO BCI					85.729	61	85.789	
	TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE corto plazo					220.026	794	220.820	

Subsidiaria Vértice S.A.; RUT 99.505.160-5; Empresa Chilena

Número	BOLETAS DE GARANTÍA	moneda	capital	cursada	tasa interés anual	capital M$	intereses devengados M$	total M$	liberación garantía
	Banco BCI								
219066	Conaf	UF	1.650,00	05/12/2012	3,50%	37.688	95	37.783	18/12/2013
182512	Conaf	UF	2.116,00	10/09/2012	3,50%	48.331	526	48.857	23/08/2013
605002092	Conaf	M$	116.814	21/06/2012	2,00%	116.814	1.252	118.066	02/01/2013
	TOTAL BANCO BCI					202.833	1.873	204.706	
	Banco Chile								
454397	Transbank	M$	5.000	25/09/2012	3,50%	5.000	47	5.047	03/10/2013
	TOTAL BANCO CHILE					5.000	47	5.047	
	TOTAL DEUDA BANCARIA CONTINGENTE corto plazo					207.833	1.920	209.753	

C) Detalle Forward de cobertura de tipo de cambio:

	30/06/2013		31/12/2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Subsidiaria Proalsa S.A.	307.740	-	648.038	-
Subsidiaria Vértice S.A.	156.221	-	-	-
Total	463.961	-	648.038	-

Detalle forward de cobertura de tipo de cambio por subsidiaria:

Al 30 de junio de 2013

- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 13-06-2013 con el Banco de Chile forward comprador por US$ 600.000 a una paridad de $ 512,9 con vencimiento 10-03-2014
- Vértice S.A.; RUT 99.505.160-5 contrato el 20.06-2013 con el Banco de Chile forward vendedor por US$ 300.000 a una paridad de $ 527,01 con vencimiento 31-01-2014

Al 31 de diciembre de 2012

- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 15-06-2012 con el Banco Chile forward comprador por US$ 500.000 a una paridad de $ 513,26 con vencimiento 31-01-2013
- Proalsa S.A.; RUT 96.628.870-1 contrato el 19-10-2012 con el Banco BCI forward comprador por US$ 800.000 a una paridad de $ 489,26 con vencimiento 03-06-2013

D) La composición de los arrendamientos financieros, que devengan intereses al cierre de cada período, clasificados por años vencimientos son los siguientes:

Arrendamiento financieros (resumido)

Institución financiera	Tasa de interés	Moneda o índice de reajuste	Menos de 1 año		Más de 1 año hasta 3 años	Más de 1 año hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	Total no corriente
	%		30/06/2013	31/12/2012				30/06/2013	31/12/2012
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
BCI contrato (Proalsa)	3,36	UF	89.724	88.211	22.890	-	-	22.890	68.066
CHILE contrato (Proalsa)	3,57	UF	40.055	39.356	13.654	-	-	13.654	33.800
CHILE contrato (Proalsa)	4,31	UF	19.722	-	62.064	-	-	62.064	-
CHILE contrato (Proalsa)	4,2	UF	88.042	-	267.563	-	-	267.563	-
			237.543	127.567	366.171	-	-	366.171	101.866

Arrendamiento financiero (con detalle de cada operación)

Moneda o índice de reajuste	Tasa de interés	Moneda o índice de reajuste	Menos de 1 año		Más de 1 año hasta 3 años	Más de 1 año hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente	Total no corriente
	%		30/06/2013	31/12/2012				30/06/2013	31/12/2012
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Acreedor; Banco BCI contrato; RUT 97.006.000-6									
Deudor: Proalsa S.A RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena , última cuota vence el 25-09-2014, cada cuota mensual es por UF 335,59 + IVA, plazo operación 45 cuotas									
	3,36	UF	89.724	88.211	22.890	-	-	22.890	68.066
Acreedor; Banco de Chile contrato; RUT 97.004.000-5									
Deudor: Proalsa S.A RUT 96.628.870-1; Empresa Chilena ,									
vence 09-2014, 45 cuotas a 335,59	3,57	UF	40.055	39.356	13.654	-	-	13.654	33.800
vence 05-2017, 49 cuotas a 82,59	4,31	UF	19.722	-	62.064	-	-	62.064	-
vence 04-2017, 49 cuotas a 365,1	4,2	UF	88.042	-	267.563	-	-	267.563	-
Total			237.543	127.567	366.171	-	-	366.171	101.866

NOTA 21 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

La composición de las cuentas por pagar comerciales al cierre de cada periodo es la siguiente:

	30/06/2013		31/12/2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Proveedores	4.789.874	-	4.388.074	-
Acreedores	231.359	-	78.644	-
Retenciones	214.006	-	786.100	-
Otras	1.172.643	-	1.625.364	-
Total	6.407.882	-	6.878.182	-

NOTA 22 – OTRAS PROVISIONES A CORTO Y LARGO PLAZO

a) El detalle respecto de las provisiones de pasivos es el siguiente:

	30/06/2013		31/12/2012	
Composición	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Prov. pérdida Inv. Izarra (1)	-	655.502	-	626.026
Provisión multas (2)	1.806.118	-	1.621.243	-
Provisión CONAF (3)	-	289.487	12.484	322.160
Total	1.806.118	944.989	1.633.727	948.186

(1) Corresponde a provisión por patrimonio negativo en las subsidiarias indicadas de acuerdo al % de participación en su propiedad
(2) Corresponde a provisión por multas por no cumplir niveles de servicio con cliente, el monto provisionado al 30 de Junio de 2013 y diciembre 2012 corresponde al cálculo de acuerdo a negociación con clientes.
(3) Corresponde a provisión por cobros futuros según contrato de concesión de la subsidiaria Vértice S.A. con CONAF.

b) Los movimientos de las provisiones al cierre de cada periodo son los siguientes:

Corriente	Saldo inicial al 01/01/2013	Aumento de provisiones	Decremento de provisiones	Consumo de provisiones	Saldo final al 30/06/2013
	M$	M$	M$	M$	M$
Provisión multas	1.621.243	184.875	-	-	1.806.118
Provisión CONAF	12.484	-	-	-12.484	-
Total	1.633.727	184.875	-	-12.484	1.806.118

No corriente	Saldo inicial al 01/01/2013 M$	Aumento de provisiones M$	Decremento de provisiones M$	Consumo de provisiones M$	Saldo final al 30/06/2013 M$
Provisión pérdida Inversiones Izarra	626.026	46.354	-	16.878	655.502
Provisión CONAF	322.160	4.446	-	37.119	289.487
Total	948.186	50.800	-	53.997	944.989

NOTA 23 – PROVISIONES CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle respecto de las provisiones de beneficios a los empleados es el siguiente:

Composición	30/06/2013 Corriente M$	30/06/2013 No corriente M$	31/12/2012 Corriente M$	31/12/2012 No corriente M$
Provisión vacaciones	351.490	-	255.207	-
Provisión indemnización	681.029	-	1.375.824	-
Provisión ejecutivo	48.515	-	51.000	-
Provisión gratificación	3.209	-	311.723	-
Provisión cierre de contratos (1)	489.496	-	1.561.756	-
Provisión aguinaldos	22.880	-	-	-
Total activos financieros	1.596.619	-	3.555.510	-

b) Los movimientos de las provisiones de beneficios a los empleados al cierre de cada periodo son los siguientes:

	Saldo inicial al 01/01/2013 M$	Aumento de provisiones M$	Decremento de provisiones M$	Consumo de provisiones M$	Saldo final al 30/06/2013 M$
Provisión vacaciones	255.207	135.087	-	38.804	351.490
Provisión indemnización	1.375.824	152.753	-	847.548	681.029
Provisión ejecutivos	51.000	9.000	-	11.485	48.515
Provisión gratificación	311.723	8.274	-	316.788	3.209
Provisión cierre de contratos (1)	1.561.756	489.496	-	1.561.756	489.496
Provisión aguinaldos	-	22.880	-	-	22.880
Total activos financieros	3.555.510	817.490	-	2.776.381	1.596.619

c) Vencimiento de las provisiones al 30 de Junio de 2013

	A menos de un año	Entre 2 y 5 años	Más de 5 años	Total
	M$	M$	M$	M$
Provisión vacaciones	351.490	-	-	351.490
Provisión indemnización	681.029	-	-	681.029
Provisión ejecutivo	48.515	-	-	48.515
Provisión gratificación	3.209	-	-	3.209
Provisión cierre de contratos (1)	489.496	-	-	489.496
Provisión aguinaldos	22.880	-	-	22.880
Total activos financieros	1.596.619	-	-	1.596.619

(1) Corresponde a provisión para cancelar el sueldo de las manipuladoras contratadas por la subsidiaria Hendaya SAC en forma indefinida, y que no trabajan en enero y febrero por estar cerrado los Colegios en los cuales se da el servicio de alimentación escolar.

NOTA 24 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Bajo este rubro se presentan los siguientes pasivos:

	30/06/2013		31/12/2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$
Garantías recibidas por reservas	1.566	-	36.197	-
Total	1.566	-	36.197	-

NOTA 25 – IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) La composición del resultado por impuesto a la renta es el siguiente:

	01/01/2012 30/06/2013	01/01/2012 30/06/2012	01/04/2013 30/06/2013	01/04/2012 30/06/2012
	M$	M$	M$	M$
Gasto tributario corriente	(213.322)	(598.999)	(114.183)	(418.588)
Resultado de Impuestos diferidos	(156.478)	(91.722)	(150.462)	(90.223)
Otros	(1.167)	318	(550)	318
Resultado impuestos renta	(370.967)	(690.403)	(265.195)	(508.493)

b) Impuestos diferidos:

La composición de los impuestos diferidos de activos y pasivos originados por las diferencias temporales al cierre de cada periodo es la siguiente:

	30/06/2013		31/12/2012	
	Activo M$	Pasivo M$	Activo M$	Pasivo M$
Pérdida tributaria	111.596	-	112.795	-
Provisión eventualidades	36.569	-	33.786	-
Provisión de vacaciones	70.298	-	51.042	-
Provisión Canje Supermercado	-	-	-	-
Provisión participación ejecutivo	9.703	-	7.200	-
Provisión auditoría	-	-	-	-
Provisión gratificación	-	-	-	-
Provisión de obsolescencia	4.878	-	2.917	-
Provisión indemnización	136.206	-	54.611	-
Provisión multas junaeb	-	-	-	-
Provisión cierre faenas	97.899	-	312.351	-
Provisiones Varias	904	-	-	-
Activo fijo en leasing	-	318.652	-	251.698
Deprec Act fijo en leasing (acumulado+ejercicio)	-	(93.268)	-	(155.179)
Deprec acelerada activo fijo (diferencia)	-	331.959	-	336.260
Acreedores por leasing corto plazo	-	(51.470)	-	(26.668)
Intereses diferidos por leasing corto plazo	-	3.962	-	1.155
Acreedores por leasing largo plazo	-	(77.296)	-	(20.659)
Intereses diferidos por leasing largo plazo	-	4.061	-	286
Proyecto Genesis	-	42.155	-	37.874
Provisión aguinaldos	3.672	-	-	-
Provisión gasto de fin de año	904	-	-	-
Provisión incobrables	1.441	-	4.246	-
Anticipo Clientes	2.388	-	-	-
Totales	476.458	478.755	578.948	424.767

c) Cuentas por pagar por impuestos:

Los impuestos a la renta se presentan al cierre de cada periodo bajo el rubro Cuentas por pagar por impuestos, de acuerdo al siguiente detalle:

	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Impuesto de primera categoría	244.053	791.686
Impuesto único Artículo 21	719	1.307
Impuesto al Valor Agregado	-	-
Otros	40.535	8.178
Total	285.307	801.171

d) El siguiente es el detalle de conciliación del gasto del Impuesto a la Renta, utilizando la tasa legal con él gasto por impuesto a Tasa efectiva:

	01/01/2013 30/06/2013	01/01/2012 30/06/2012	01/04/2013 30/06/2013	01/04/2012 30/06/2012
	M$	M$	M$	M$
Resultados antes de impuestos	1.337.647	2.311.247	1.203.206	1.656.399
Gastos por impuestos utilizando Tasa legal 20%	267.529	462.249	240.641	331.280
Ajuste al gastos por impuesto	103.438	228.154	24.554	177.213
Gasto (ingreso) por impuesto utilizando la Tasa Efectiva	370.967	690.403	265.195	508.493
Tasa efectiva	27,73%	29,87%	22,04%	30,70%

e) Análisis de movimiento del impuesto diferido:

	Activo circulante corto plazo	Pasivo circulante corto plazo
	M$	M$
Al 30 de Junio de 2013		
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	578.948	424.767
Cargo (abono) a resultado por impuesto diferido	(1.167)	-
Cargo (abono) a patrimonio por impuesto diferido	(101.323)	53.988
Saldo al 30 de Junio de 2013	476.458	478.755
Al 31 de diciembre de 2012		
Saldo inicial al 01 de enero de 2012	640.788	356.406
Cargo (abono) a resultado por impuesto diferido	(5.010)	-
Cargo (abono) a patrimonio por impuesto diferido	(56.830)	68.361
Saldo al 31 de diciembre de 2012	578.948	424.767

NOTA 26 – PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS ACCIONISTAS COMUNES

a) Capital suscrito y pagado

El capital social de Ipal S.A. al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 está representado por 10.993.232 acciones, sin valor nominal, las que se encuentran totalmente suscritas y pagadas. La Compañía ha emitido solamente acciones ordinarias, las cuales gozan de los mismos derechos de votos.

La Sociedad no ha realizado emisión de acciones durante los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de Junio de 2013, ni durante el 2012.

Al 30 de Junio de 2013 las siguientes sociedades del grupo tienen acciones con cotización bursátil:

	Nº de acciones cotizadas			Valor cierre		Promedio último trimestre	
Sociedad	30/06/13	31/12/12	Bolsa	30/06/13	31/12/12	30/06/13	31/12/12
IPAL S.A.	10.993.232	10.993.232		980	980	sin dato	sin dato

b) Otras reservas

Composición de otras reservas	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Otras reservas	86.094	86.094
Futuros dividendos	-	-
Totales	86.094	86.094

c) Ganancia (pérdida) acumulada:

Composición de resultados acumulados	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	14.523.800	13.118.753
Resultado de ingresos y gastos integrales del período y ejercicio	945.722	2.562.858
Ajustes	-1	-
Distribución de resultados	-	-1.157.811
	15.469.521	14.523.800

d) Ganancia por acción

La ganancia por acción básica presentada en el estado consolidado intermedio de resultados integrales, es calculada dividiendo la “Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora” por el total de acciones suscritas y pagadas.

No existen factores de dilución que diferencien la ganancia por acción básica de la diluida.

Detalle	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$
Resultado Atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora	945.722	2.562.858
Total acciones suscritas y pagadas	10.993.232	10.993.232
Ganancia por acción básica	86,028	233,131

e) Patrimonio neto atribuido al Interés Minoritario

El patrimonio neto atribuido a los accionistas minoritarios al 30 de Junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012 corresponde a las sociedades que se detallan a continuación:

Subsidiarias	Participación Interés Minoritario		Patrimonio subsidiarias		Saldo Interés Minoritario		Participación en resultado del periodo	
	30/06/2013 %	31/12/2012 %	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$	30/06/2013 M$	31/12/2012 M$
Altasur	0,1	0,1	863.756	887.234	864	887	-3	-110
Algorta	0,1	0,1	1.255.562	1.238.250	1.256	1.238	17	73
Biarritz	0,1	0,1	-504.970	-345.631	-505	-346	-159	-383
Proalsa	0,0351	0,0351	1.841.476	1.417.946	647	498	149	176
Hendaya	0,1	0,1	5.382.419	10.019.389	5.382	10.019	195	1.332
Vértice	40	40	1.403.792	1.151.833	561.517	460.734	20.759	-14.262
Total			10.242.035	14.369.021	569.161	473.030	20.958	-13.174

f) Políticas de dividendos

Conforme a lo informado en Junta General de Accionistas celebrada el día 12 de abril de 2013, la política de dividendos de la Sociedad está sujeta a las disposiciones legales vigentes, posibilidades de inversión y a eventuales necesidades de los negocios del Grupo, es repartir al menos el 30% de la utilidad líquida distribuible. Los dividendos definitivos serán fijados en Junta Ordinaria de Accionistas a proposición del Directorio.

Al 30 de Junio de 2013 se han pagado dividendos por M$ 768.858 en la matriz IPAL S.A., Hendaya S.A.C. por M$ 4.831.869.

Al 31 de diciembre de 2012 se han pagado dividendos por M$ 1.319.188 en la Matriz IPAL S.A., Hendaya S.A.C por M$ 850.000 e Innovación Alimentaria SpA por M$ 245.000.

Nº Dividendo	Fecha de pago	Tipo de dividendo	Dividendos por acción	Relacionado con periodo
30	15 de mayo de 2013	Definitivo	69,93917046	2012
29	18 de mayo de 2012	Definitivo	30,00	2011
28	18 de abril de 2012	Provisorio	90,00	2011

g) Controladores de la Sociedad

Tipo de accionistas	Porcentaje participación	Número de accionistas
	%	
10% o más de participación	67,97	3
Menos de 10% de participación:	32,03	195

El controlador de la Compañía está compuesto por Inmobiliaria e Inversiones San Juan de Luz Ltda., Inversiones Suprema S.A. y Nelly Pinto Fernández SpA, los cuales poseen una participación ascendente a 34,21%, 22,05% y 11,71%, respectivamente.

h) Administración del capital

El principal objetivo al momento de administrar el capital de los accionistas es mantener un adecuado perfil de riesgo y ratios de capital saludables que permitan a la Sociedad el acceso a los mercados de capitales para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo y, al mismo tiempo, maximizar el retorno de los accionistas.

NOTA 27 – INGRESOS Y GASTOS

a) Clases de ingresos ordinarios

	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$	01/04/2013 30/06/2013 M$	01/04/2012 30/06/2012 M$
Venta de Bienes	19.003.116	23.838.981	12.940.090	15.436.910
Arriendos	4.527	4.463	2.267	2.238
Servicios de Turismo	705.722	172.886	58.913	20.859
Total	19.713.365	24.016.330	13.001.270	15.460.007

b) Costo de Ventas

	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$	01/04/2013 30/06/2013 M$	01/04/2012 30/06/2012 M$
Costo de Ventas	8.989.700	11.548.419	5.589.703	7.295.404
Remuneraciones	4.062.467	4.826.058	2.918.501	3.240.023
Energia	417.875	574.131	306.017	374.357
Depreciacion	497.667	461.203	296.546	236.313
Otros Costos de Venta	354.652	1.060.217	203.518	780.972
Totales	14.322.361	18.470.028	9.314.285	11.927.069

c) Costos de distribución

	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$	01/04/2013 30/06/2013 M$	01/04/2012 30/06/2012 M$
Fletes	613.964	592.629	349.665	341.057
Remuneraciones	125.282	88.723	60.606	40.977
Arriendo	42.363	40.929	23.328	21.384
Otros	380.873	318.081	208.223	176.337
Total	1.162.482	1.040.362	641.822	579.755

d) Gastos de administración

	01/01/2013 30/06/2013 M$	01/01/2012 30/06/2012 M$	01/04/2013 30/06/2013 M$	01/04/2012 30/06/2012 M$
Remuneraciones	1.055.859	1.038.961	738.902	558.466
Servicios Profesionales	276.526	267.059	136.521	118.881
Gastos Generales	194.461	498.863	16.768	450.934
Arriendos	138.520	117.676	64.743	61.995
Impuestos y Patentes	282.886	53.247	247.487	18.837
Depreciación	119.223	100.077	58.500	56.102
Otros	355.055	358.840	301.964	81.397
Total	2.422.530	2.434.723	1.564.885	1.346.612

e) Otros gastos por función

	01/01/2013 30/06/2013	01/01/2012 30/06/2012	01/04/2013 30/06/2013	01/04/2012 30/06/2012
	M$	M$	M$	M$
Seguros	23.327	12.461	16.013	6.095
Impuestos	37.822	23.355	9.233	980
Depreciación	49.787	6.693	27.059	3.410
Gastos Generales	104.359	147.983	34.436	92.684
Otros	293.486	241.824	205.527	137.056
Total	508.781	432.316	292.268	240.225

f) Costos financieros (de actividades no financieras)

	01/01/2013 30/06/2013	01/01/2012 30/06/2012	01/04/2013 30/06/2013	01/04/2012 30/06/2012
	M$	M$	M$	M$
Comisiones y Gastos Bancarios	57.790	22.400	49.523	13.750
Intereses Pagados Bancarios	20.271	33.642	(8.378)	16.993
Intereses Pagados no Bancarios	61	2.538	61	258
Total	78.122	58.580	41.206	31.001

g) Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas

	01/01/2013 30/06/2013	01/01/2012 30/06/2012	01/04/2013 30/06/2013	01/04/2012 30/06/2012
	M$	M$	M$	M$
Participación de Biarritz en Inv. Baiona	-	-	-	-
Ltda. e Izarra Agua Potable S.A.	(115.719)	(179.237)	(62.236)	(66.518)
Total	(115.719)	(179.237)	(62.236)	(66.518)

h) Beneficios al personal

La distribución de la nómina total por categorías de profesionales al cierre de junio de 2013 y del 2012 es la siguiente:

	Número de Colaboradores		Renta Bruta M$ (5)	
ESTAMENTOS	Promedio mensual enero-junio 2013	Promedio mensual enero-junio 2012	Gasto enero-junio 2013	Gasto enero-junio 2012
Ejecutivos (1)	12	11	393,497	415,789
Profesionales y técnicos (2)	132	128	739,623	637,405
Operarios, manipuladoras, administrativos (3)	3,633	1,954	4,845,397	2,570,111
Operarios y manipuladoras a plazo fijo (4)	172	1,969	215,813	2,329,351
Total	3,949	4,062	6,194,330	5,952,656

(1) Sólo gerentes generales y de área.
(2) Profesionales universitarios y técnicos de enseñanza superior.
(3) Operarios, Manipuladoras, administrativos sin título o con título de liceos comerciales o industriales.
(4) Personal contratado a plazo fijo en Hendaya y Vértice.
(5) Incluye el total de costos de la compañía incluidos los aportes a la mutual, SIS y seguro de cesantía.

NOTA 28 – MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA

El siguientes es el detalle de los saldos en moneda nacional y extranjera:

a) Activos corrientes y no corrientes

Activos Líquidos (Presentación)	30/06/2013	31/12/2012
	M$	M$
Activos Líquidos	**15.661.713**	**18.719.656**
Dólares	503.345	644.213
$ no reajustables	10.187.101	12.886.089
U.F.	4.971.267	5.189.354
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	**12.049.345**	**13.665.383**
Dólares	32.007	10.974
$ no reajustables	10.182.569	11.307.375
U.F.	1.834.769	2.347.034
Otros activos financieros corrientes	**3.612.368**	**5.054.273**
Dólares	471.338	633.239
$ no reajustables	4.532	1.578.714
U.F.	3.136.498	2.842.320
Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)		
Cuentas por Cobrar de Corto y Largo Plazo (Presentación)	**5.207.467**	**3.060.219**
Dólares	2.316	11.165
$ no reajustables	5.203.333	3.047.236
U.F.	1.818	1.818
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	**5.207.467**	**3.060.219**
Dólares	2.316	11.165
$ no reajustables	5.203.333	3.047.236
U.F.	1.818	1.818
Derechos por cobrar no corrientes	**-**	**-**
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	**-**	**-**
$ no reajustables	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corriente	**-**	**-**
Resto activos (Presentación)	**16.175.738**	**16.384.149**
$ no reajustables	16.175.738	16.384.149
U.F.	-	-
Total Activos		
Total Activos (Presentación)	**37.044.918**	**38.164.024**
Dólares	505.661	655.378
Euros	-	-
Otras monedas	-	-
$ no reajustables	31.566.172	32.317.474
U.F.	4.973.085	5.191.172

b) Moneda nacional y extranjera pasivos corrientes	30/06/2013				31/12/2012			
	Hasta 90 días		De 91 días a 1 año		Hasta 90 días		De 91 días a 1 año	
	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
Pasivos Corrientes (presentación)								
Pasivos Corrientes, Total	**15.069.264**		-		**17.795.119**		-	
Dólares	463.961		-		648.038		-	
$ no reajustables	13.273.171		-		16.182.928		-	
U.F.	1.332.132		-		964.153		-	
Otros pasivos financieros corrientes	**4.971.772**		-		**4.890.331**		-	
Dólares	463.961		-		648.038		-	
$ no reajustables	3.175.679		-		3.278.140		-	
U.F.	1.332.132		-		964.153		-	
Préstamos Bancarios	**1.392.875**		-		**1.279.105**		-	
$ no reajustables	1.383.436		-		1.269.849		-	
U.F.	9.439		-		9.256		-	
Obligaciones no Garantizadas	-		-		-		-	
Obligaciones Garantizadas	**3.341.354**		-		**3.483.659**		-	
Dólares	463.961		-		648.038		-	
$ no reajustables	1.792.243		-		2.008.292		-	
U.F.	1.085.150		-		827.329		-	
Préstamo Convertible	-		-		-		-	
Capital emitido, Acciones Clasificadas como Pasivo	-		-		-		-	
Arrendamiento Financiero	**237.543**		-		**127.567**		-	
U.F.	237.543		-		127.567		-	
Sobregiro Bancario	-		-		-		-	
Otros Préstamos	-		-		-		-	
Otros Pasivos Corrientes	**10.097.492**		-		**12.904.788**		-	
Dólares	-		-		-		-	
$ no reajustables	10.097.492		-		12.904.788		-	
U.F.	-		-		-		-	

c) Moneda nacional y extranjera pasivos no corrientes	30/06/2013 De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años		31/12/2012 De 13 Meses a 5 años		Más de 5 años	
	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)	Monto M$	Proporción pasivos pactados a tasa fija (1)
Pasivos No Corrientes (Presentación)								
Total Pasivos No Corrientes	**1.248.753**		**944.989**		**680.659**		**948.186**	
$ no reajustables	825.324		655.502		424.767		626.026	
U.F.	423.429		289.487		255.892		322.160	
Otros pasivos financieros no corrientes	**769.998**		**-**		**255.892**		**-**	
$ no reajustables	346.569		-		-		-	
U.F.	423.429		-		255.892		-	
Préstamos Bancarios	**153.412**		**-**		**154.026**		**-**	
$ no reajustables	96.154		-		-		-	
U.F.	57.258		-		154.026		-	
Obligaciones No Garantizadas			-		-		-	
Obligaciones Garantizadas	**250.415**		-		-		-	
U.F.	250.415		-		-		-	
Préstamos Convertibles	-		-		-		-	
Capital Emitido, Acciones Clasificadas como Pasivo	-		-		-		-	
			-					
Arrendamiento Financiero	**366.171**		-		**101.865**		-	
U.F.	366.171		-		101.865		-	
Sobregiro Bancario	-		-		-		-	
Otros Préstamos	-		-		-		-	
Otros Pasivos No Corrientes	**478.755**		**944.989**		**424.767**		**948.186**	
$ no reajustables	478.755		655.502		424.767		626.026	
U.F.	-		289.487		-		322.160	

NOTA 29 – CONTINGENCIAS Y GARANTIAS

Contingencias y garantías al 30 de Junio de 2013

La subsidiaria directa Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C. al 30 de Junio de 2013 ha otorgado boletas de garantía por M$ 740.268 (UF 32.393,05), M$ 257.745 (UF 11.278,54), M$ 1.005.093 y M$ 694.423 para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas públicas a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas.

La subsidiaria indirecta Vértice S.A. al 30 de junio de 2013 ha otorgado boletas de garantía por M$ 37.707 (UF 1.650) y M$ 48.356 (UF 2.116), para garantizar el cumplimiento de contrato de concesión con la Corporación Nacional Forestal. También ha otorgado una boleta de garantía por M$ 5.000 a Transbank.

La subsidiaria directa Proalsa S.A. al 30 de Junio de 2013 ha otorgado boletas de garantía por M$ 50.798, M$92.123, M$ 67.540, M$ 39.773 y M$ 85.729, para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas privadas con Central Nacional de Abastecimiento.

La subsidiaria directa Innovación Alimentaria S.p.A. al 30 de junio de 2013 ha otorgado boletas de garantía por M$ 4.344 y M$ 4.345, para garantizar seriedad de oferta ante la Tesorería del Estado Mayor General del Ejército.

Contingencias y garantías al 31 de diciembre de 2012

La subsidiaria directa Servicios Alimenticios Hendaya S.A.C. al 31 de diciembre de 2012 ha otorgado boletas de garantía por M$ 739.882 (UF 32.393,05), M$ 968.233 y M$ 669.020 para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas públicas a la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas. También ha otorgado boletas de garantía por M$ 25.000 para garantizar seriedad de oferta ante la Junta Nacional de Auxilio Escolar y Becas.

La subsidiaria indirecta Vértice S.A. al 31 de diciembre de 2012 ha otorgado boletas de garantía por M$ 37.688 (UF 1.650) y M$ 48.331 (UF 2.116), para garantizar el cumplimiento de contrato de concesión con la Corporación Nacional Forestal, además ha otorgado una boleta de garantía a la Corporación Nacional Forestal por M$ 116.814 para garantizar obras de reparación en Lodge Paine Grande. También ha otorgado una boleta de garantía por M$ 5.000 a Transbank.

La subsidiaria directa Proalsa S.A. al 31 de diciembre de 2012 ha otorgado boletas de garantía por M$134.297 y M$ 85.729, para garantizar el cumplimiento de contrato de servicios de alimentación de propuestas privadas con Central Nacional de Abastecimiento.

La subsidiaria directa Innovación Alimentaria S.p.A. al 31 de diciembre de 2012 ha otorgado boletas de garantía por M$ 6.700 para garantizar seriedad de oferta ante la Tesorería del Estado Mayor General del Ejército.

NOTA 30 – MEDIO AMBIENTE

La sociedad Ipal S.A. no presenta obligación de constitución de provisión por este concepto.

NOTA 31 – HECHOS POSTERIORES

En el período comprendido entre el 30 de Junio de 2013 y la fecha de presentación de los estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.

NOTA 32 – APROBACION DE LOS PRESENTES ESTADOS FINANCIEROS

Con fecha 29 de agosto de 2013, en reunión de Directorio, estos acordaron autorizar la publicación de los presentes estados financieros lo que queda consignado en el Acta N° 601.